REGIONALVERBAND
HEILBRONN-FRANKEN

Datenblatt für die Gemeinde **Massenbachhausen**

Stand 2025

Themen

– Bevölkerung

– Beschäftigung

– Pendlerverflechtungen

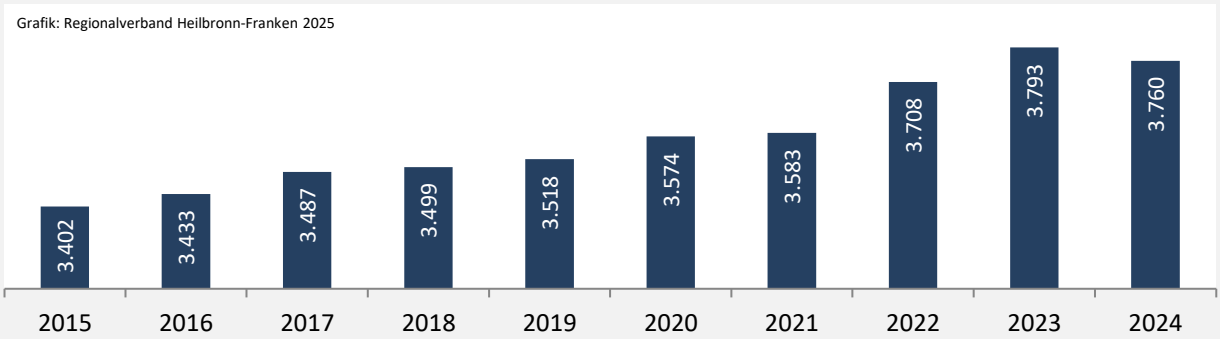
– Wohnungsbestand und -entwicklung

– Energiewende

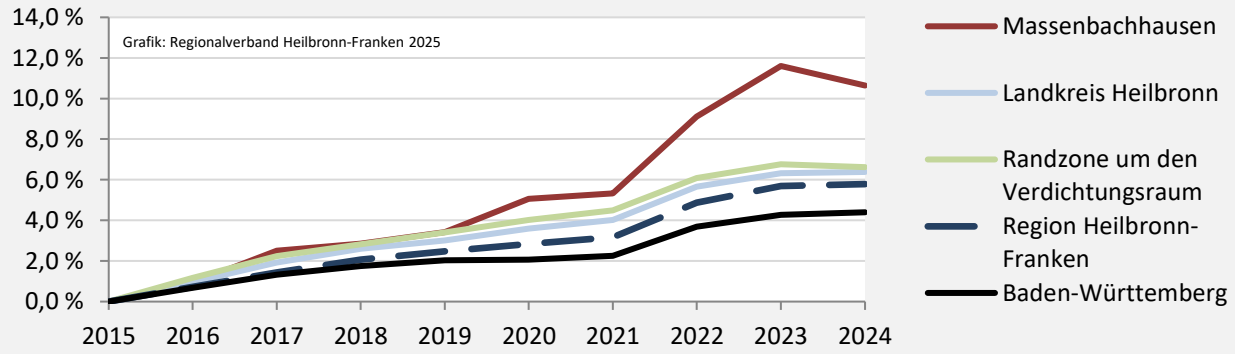
– Flächenentwicklung

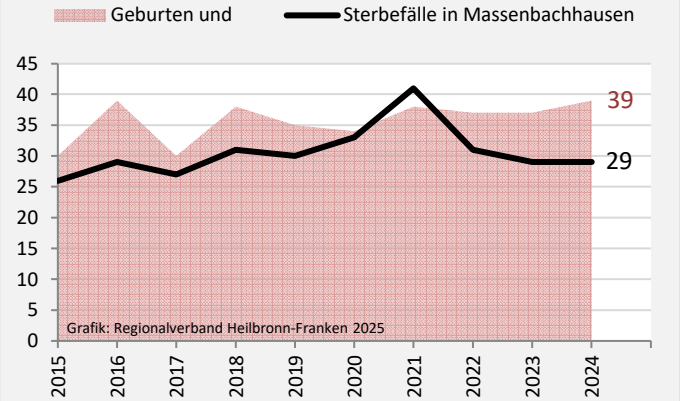
Massenbachhausen – Bevölkerung

Bevölkerungsstand in Massenbachhausen (2015 bis 2024) - ab 2022 Zensus '22

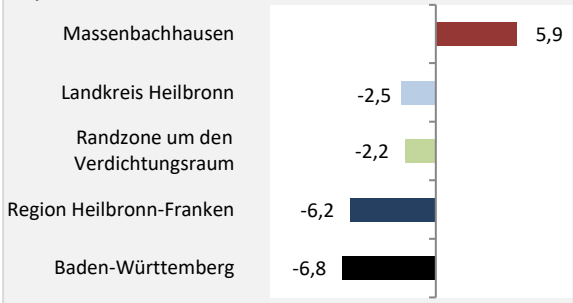


Bevölkerungsentwicklung in Massenbachhausen (seit 2015) - ohne Zensus

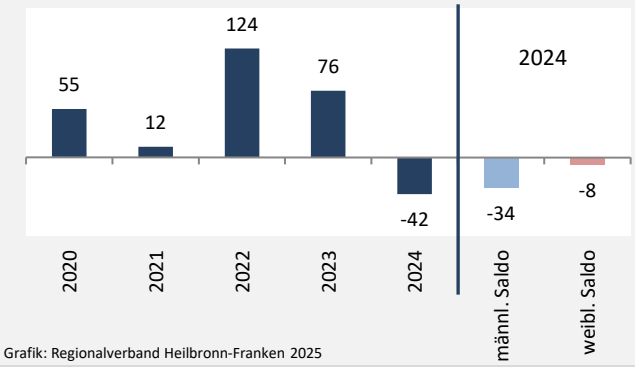




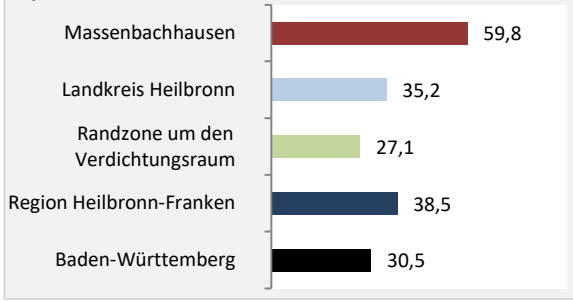
5-Jahres-Wertung (2020 bis 2024): natürliche Bevölkerungsentwicklung pro 1.000 Einwohner



Wanderungssaldi Massenbachhausen



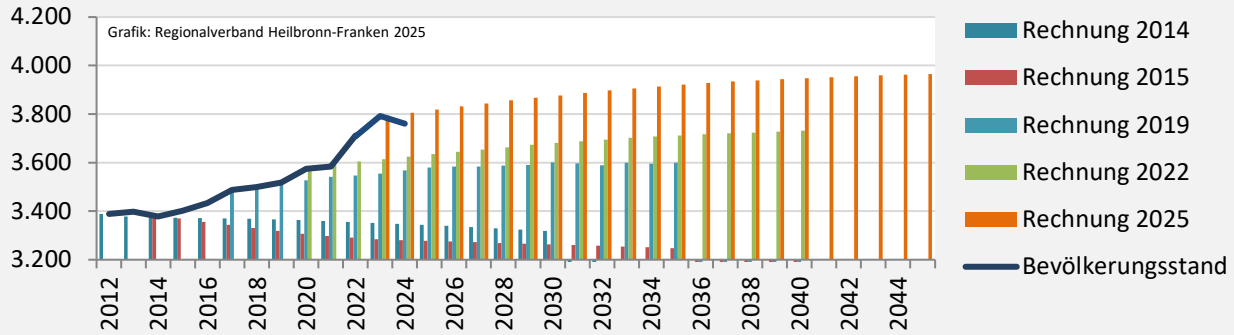
5-Jahres-Wertung (2020 bis 2024): Wanderungsgewinne bzw. -verluste pro 1.000 Einwohner



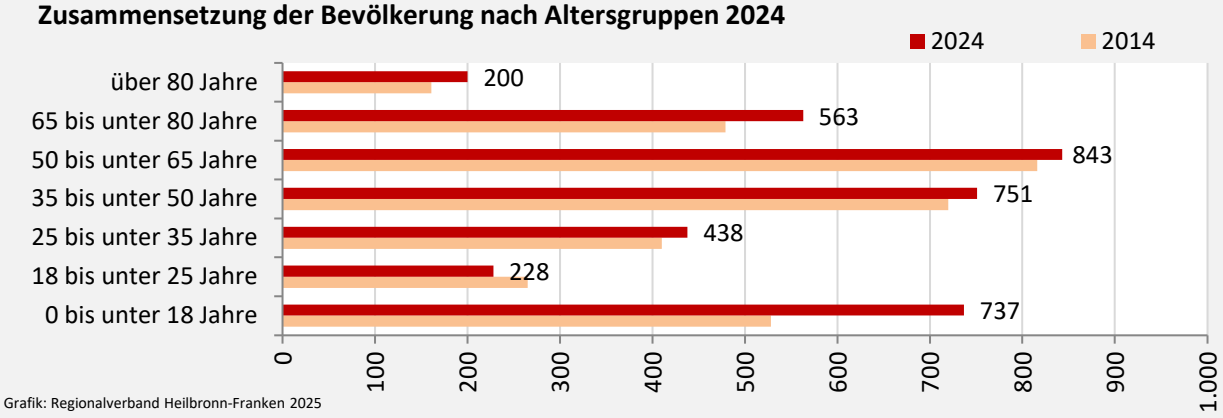
Datengrundlage: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg (ab 2022: Zensus 2022)
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken

Massenbachhausen – Bevölkerung

Vorausrechnungsergebnisse im Vergleich

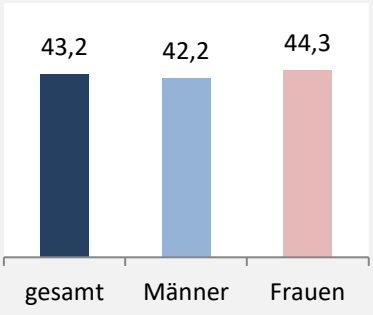


Zusammensetzung der Bevölkerung nach Altersgruppen 2024

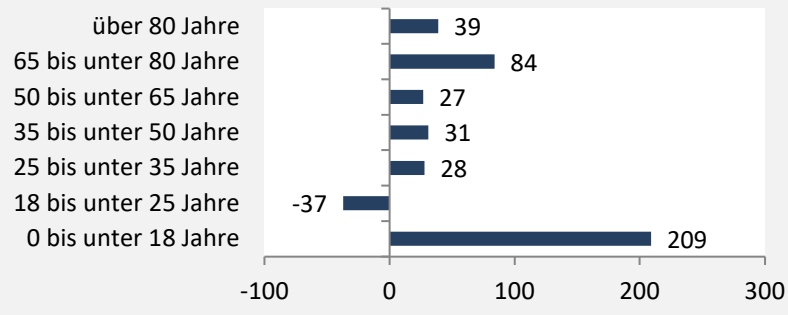


Grafik: Regionalverband Heilbronn-Franken 2025

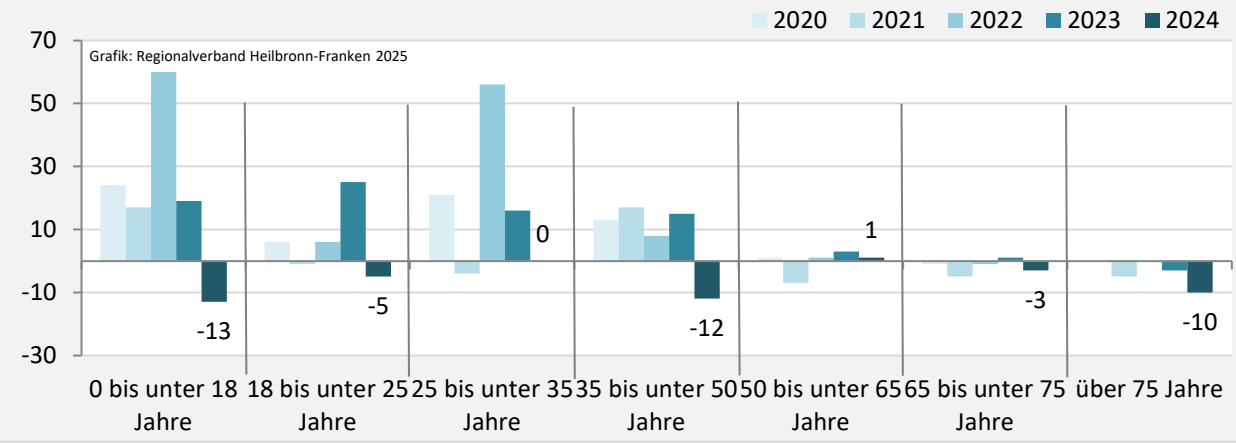
Durchschnittsalter Massenbachhausen 2024



Veränderung der Bevölkerungszusammensetzung nach Altersgruppen in Massenbachhausen zwischen 2014 und 2024



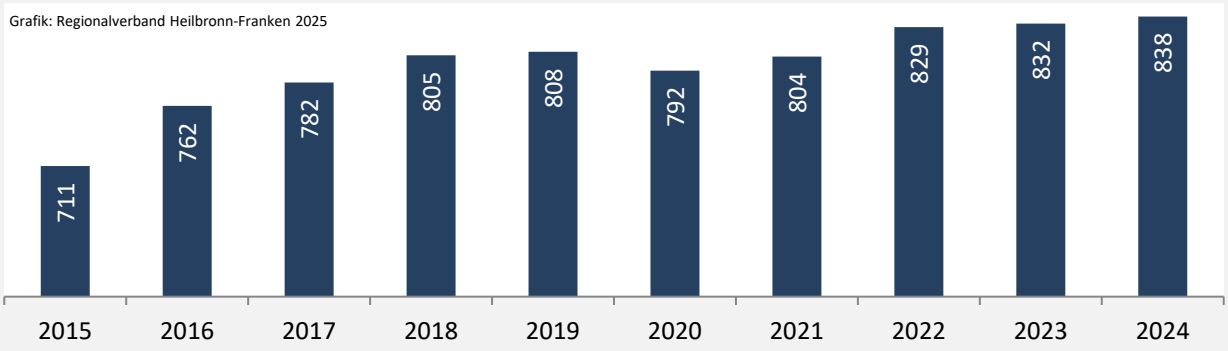
Wanderungssaldi nach Altersgruppen in Massenbachhausen für die letzten fünf Jahre



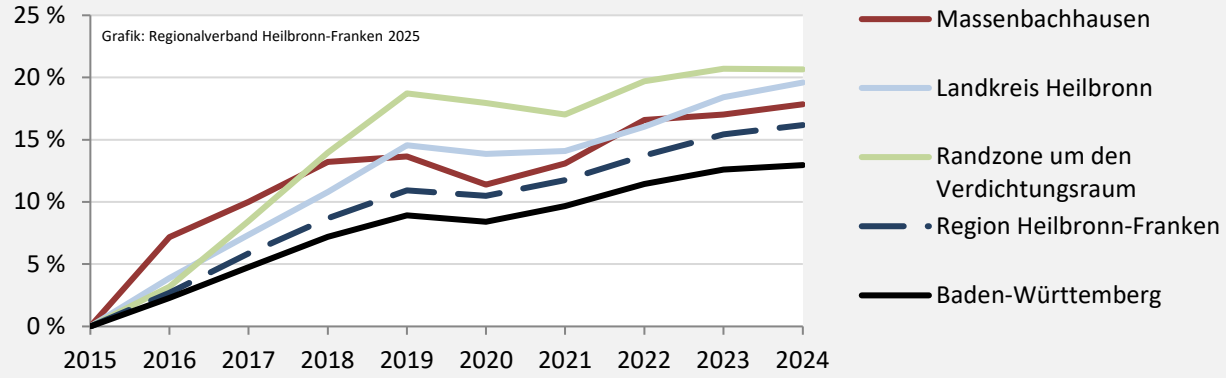
Datengrundlage: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg (ab 2022: Zensus 2022)
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken

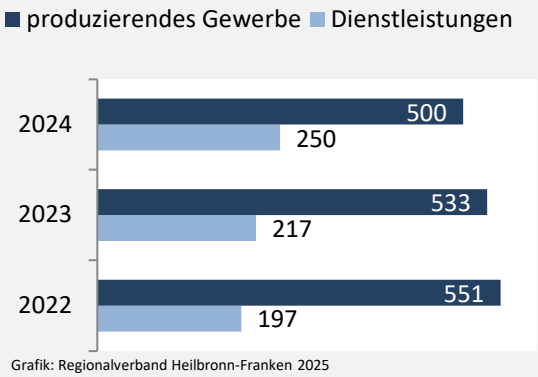
Massenbachhausen – Beschäftigung

sozialvers. Beschäftigung (SvB) in Massenbachhausen (2015 bis 2024)

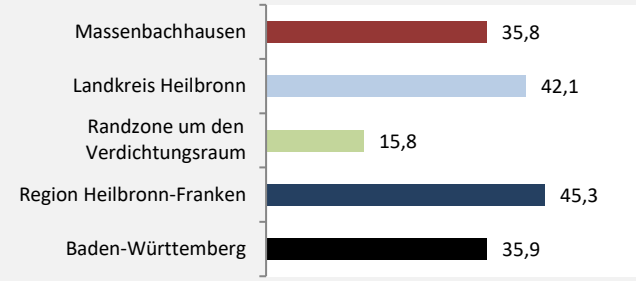


prozentuale Entwicklung der SvB in Massenbachhausen (seit 2015)

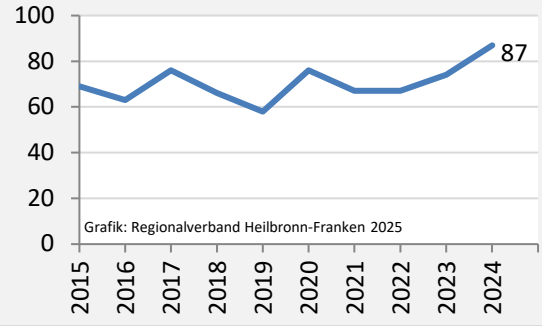




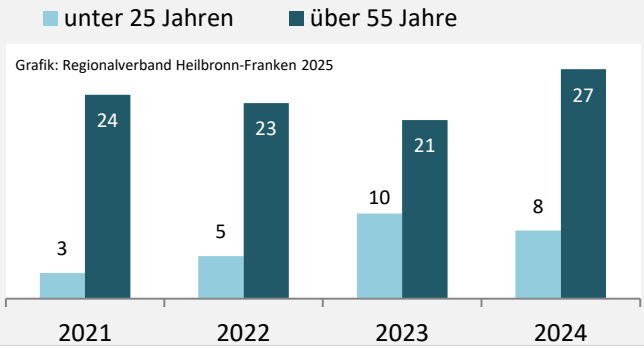
5-Jahres-Wertung (2019 bis 2024):
Beschäftigungsgewinne/-verluste
pro 1.000 Beschäftigte



Arbeitslosigkeit in Massenbachhausen

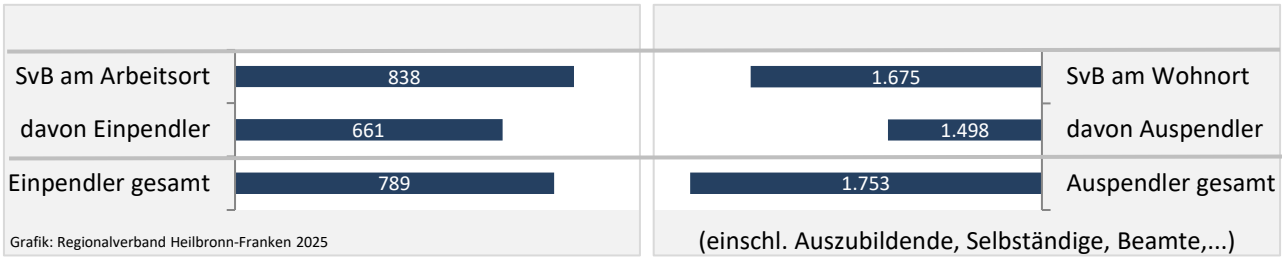


Arbeitslosigkeit in Massenbachhausen

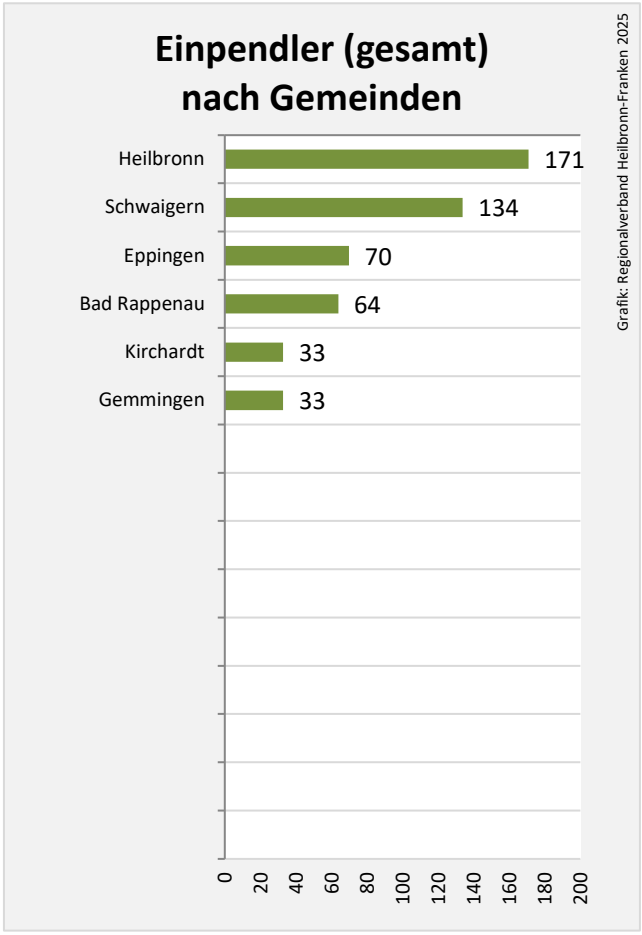


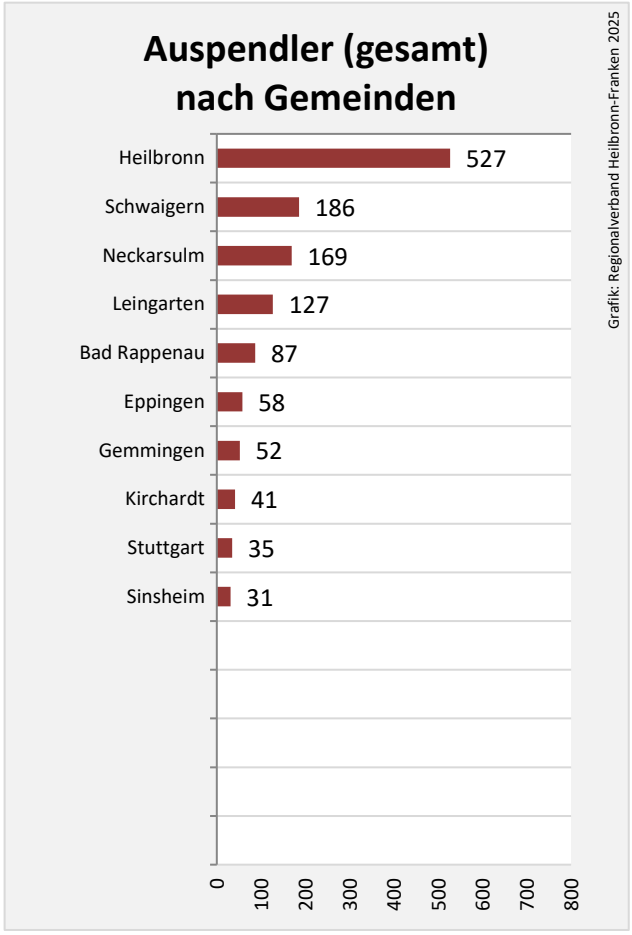
Datengrundlage: Statistik der Bundesagentur für Arbeit
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken

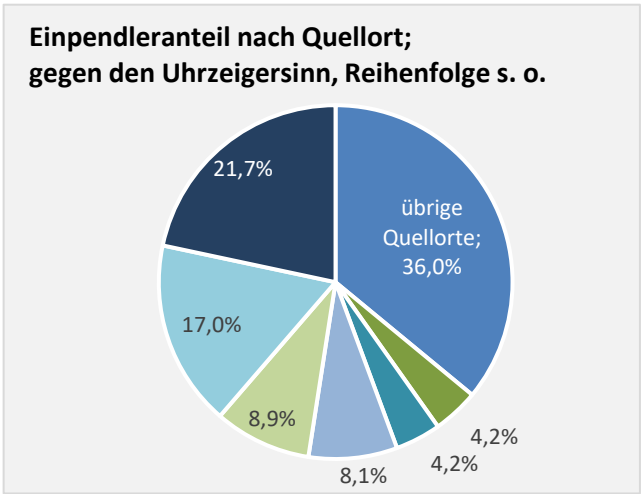
Massenbachhausen – Pendlerverflechtungen

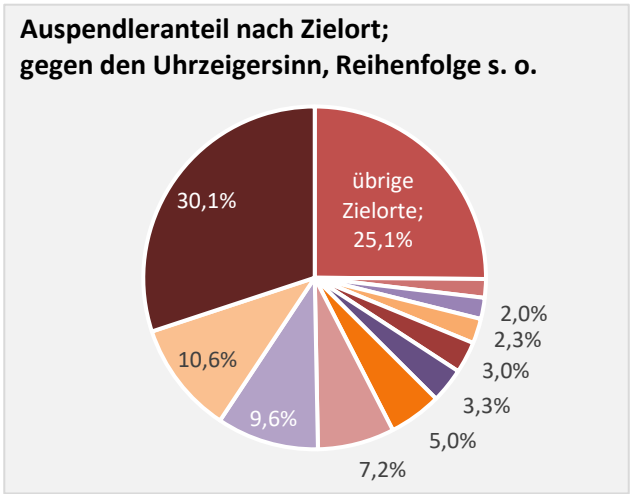


Pendlersaldo: -964







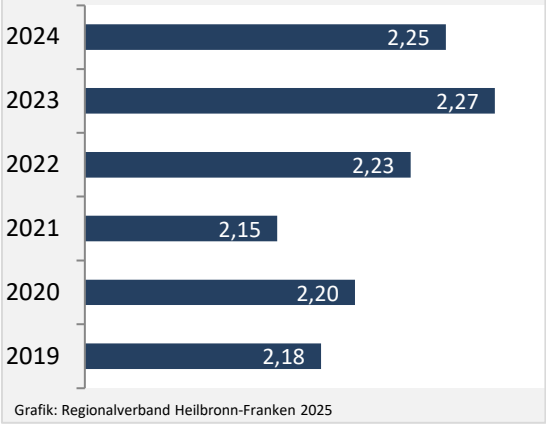


Datengrundlage: Statistische Ämter des Bundes und der Länder

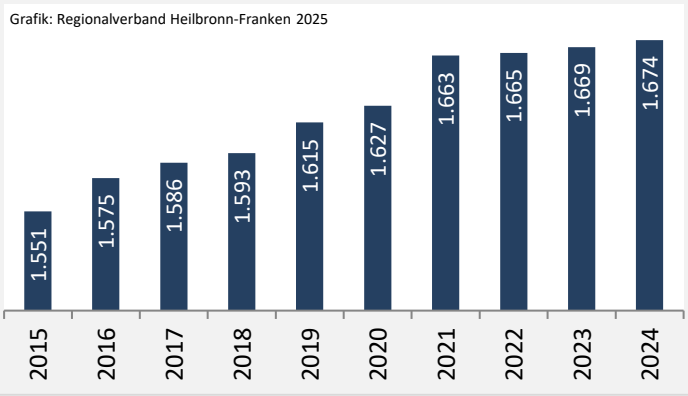
Abbildungen: Regionalverband Heilbronn-Franken (keine Darstellung von Werten unter 30)

Massenbachhausen – Wohnungsbestand und -entwicklung

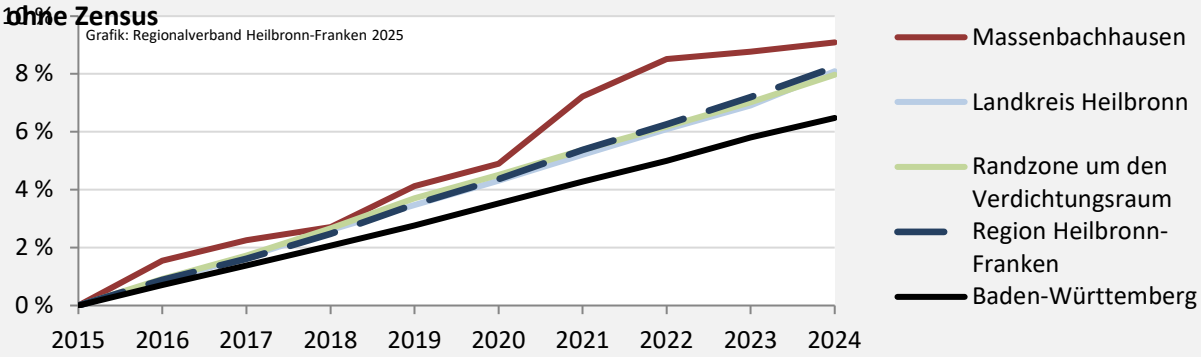
Belegungsdichte in Massenbachhausen



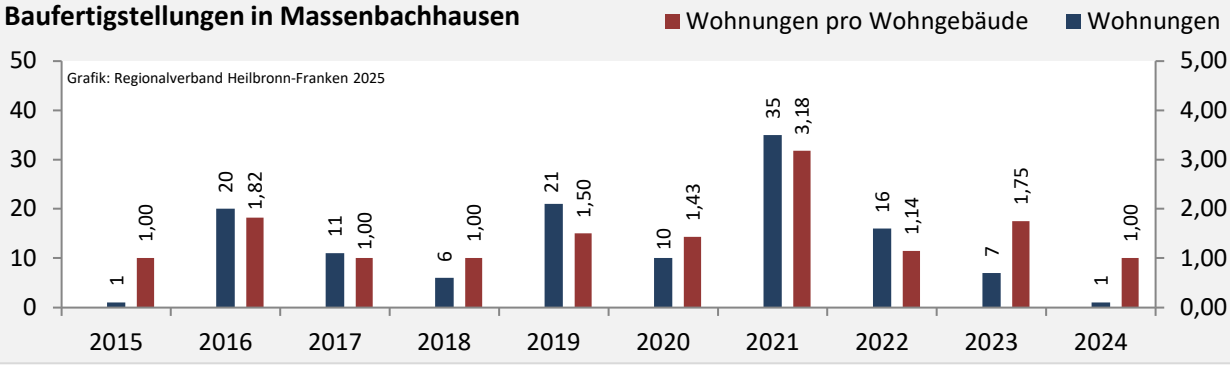
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Massenbachhausen



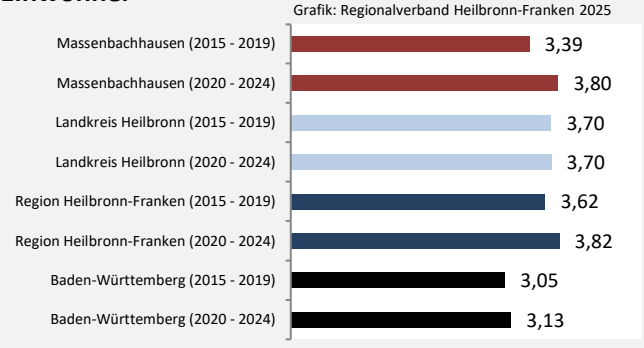
Entwicklung des Wohnungsbestands in Massenbachhausen und B.-W. (seit 2015) - ohne Zensus



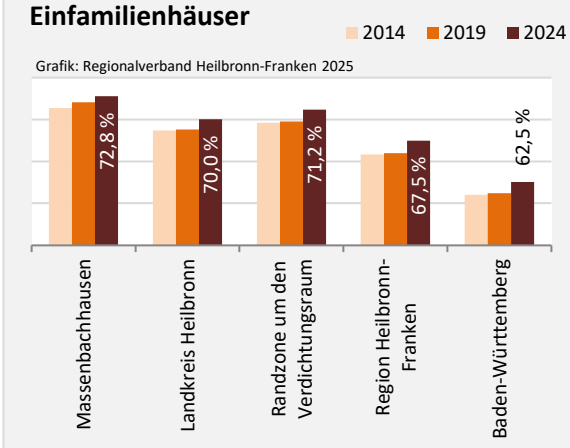
Baufertigstellungen in Massenbachhausen



durchschnittliche jährliche Zahl an baufertiggestellten Wohnungen pro 1.000 Einwohner



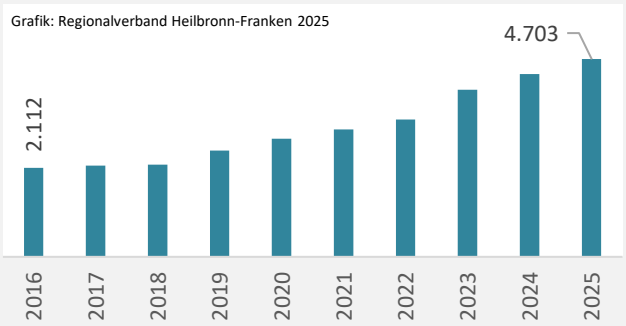
Einfamilienhäuser



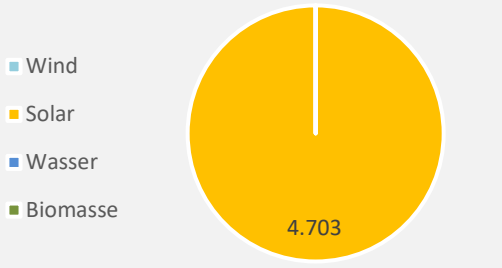
Datengrundlage: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg (ab 2022: Zensus 2022)
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken

Massenbachhausen – Energiewende

Nettonennleistung Erzeugung regenerativer Energien (kWp)

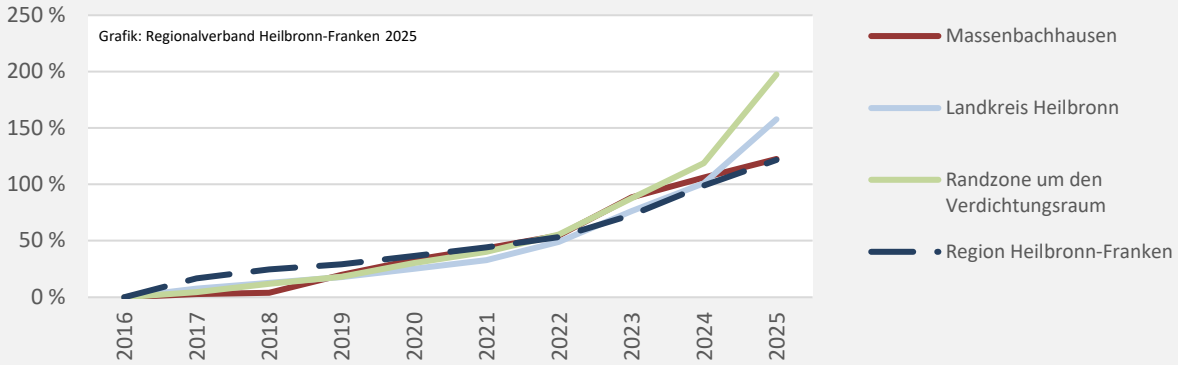


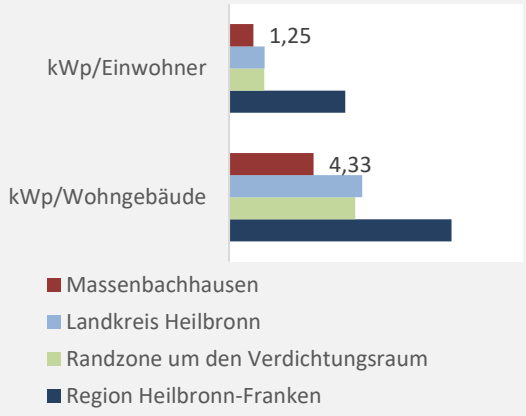
Nettonennleistung kWp

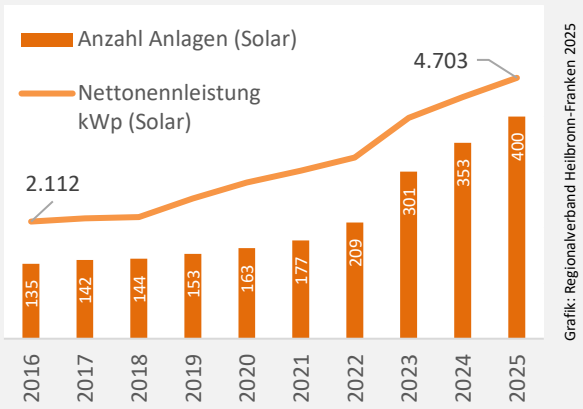


Grafik: Regionalverband Heilbronn-Franken 2025

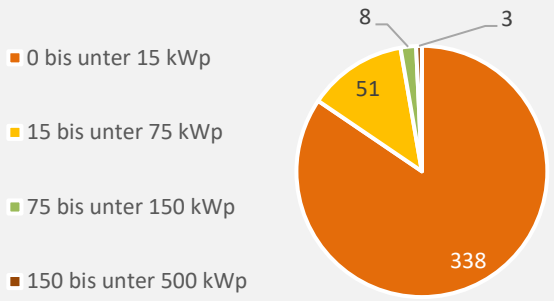
Entwicklung der Nettonennleistung (kWp) Erzeugung regenerative Energien im Vergleich





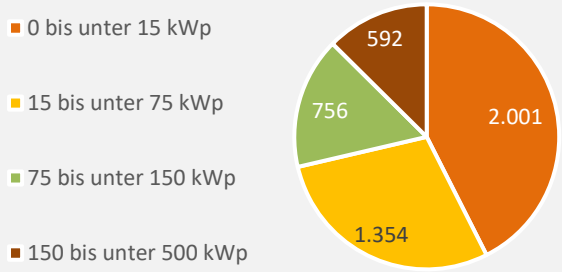


Anzahl - Anlagen (Solar) - 2025



Grafik: Regionalverband Heilbronn-Franken 2025

Nettonennleistung kWp (Solar) - 2025

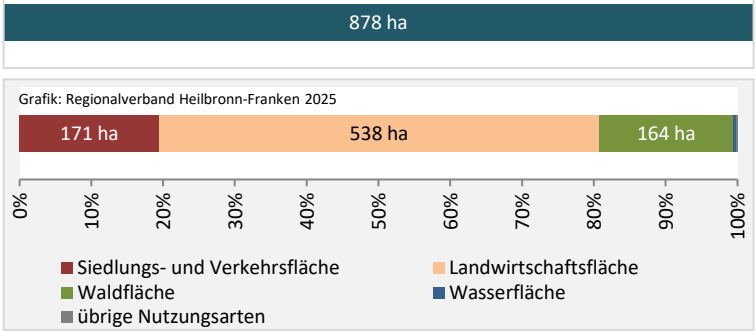


Grafik: Regionalverband Heilbronn-Franken 2025

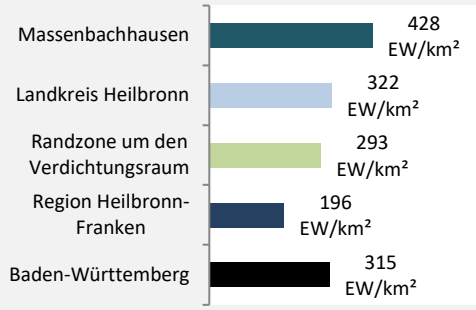
Datengrundlage: Bundesnetzagentur, Marktstammdatenregister, 10/2025
Abbildungen und Berechung: Regionalverband Heilbronn-Franken

Massenbachhausen – Flächenentwicklung

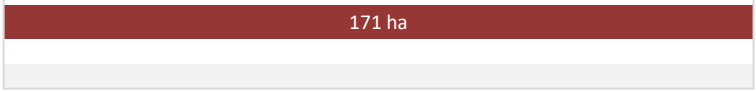
Flächennutzung von Massenbachhausen (2024)

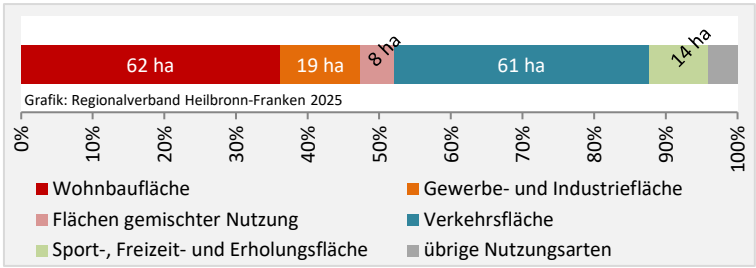


Bevölkerungsdichte – 2024 (bezogen auf Gemarkungsfläche)

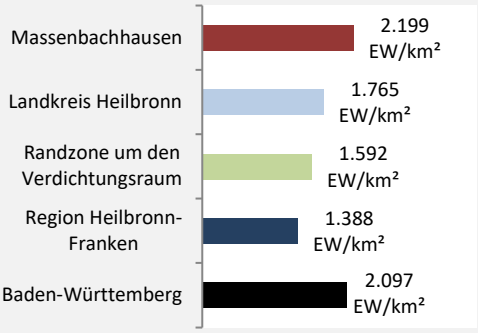


Siedlungs- und Verkehrsfläche von Massenbachhausen (2024)

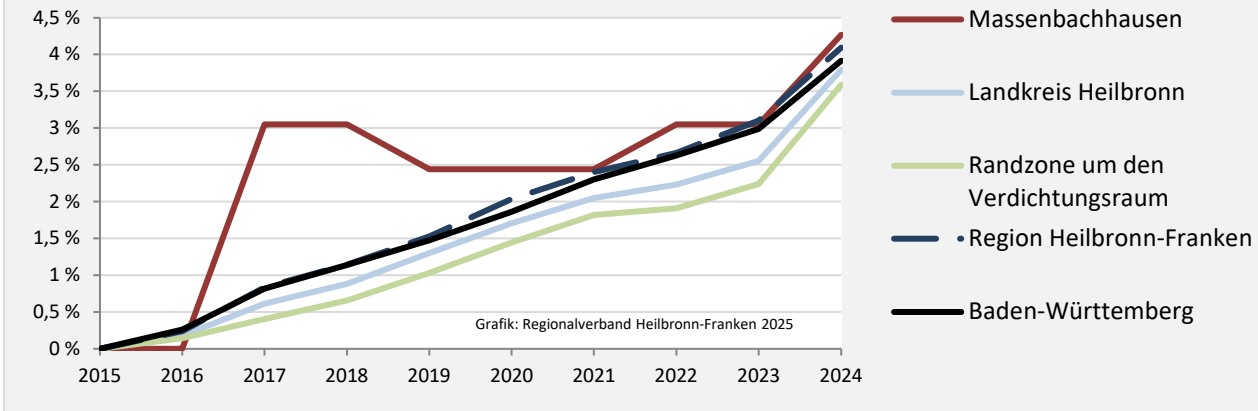




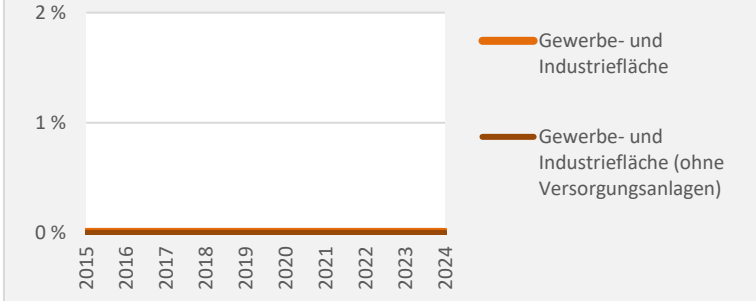
Siedlungsdichte – 2024 (bezogen auf Siedlungsfläche)



Entwicklung der Siedlungs- und Verkehrsfläche in Massenbachhausen (seit 2015)



Entwicklung der Gewerbe- und Industriefläche



Fläche Versorgungsanlagen

Datengrundlage: Landesamt für Statistik Baden-Württemberg
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken