REGIONALVERBAND
HEILBRONN-FRANKEN

Datenblatt für die Gemeinde
Niedernhall

Stand 2025

Themen

– Bevölkerung

– Beschäftigung

– Pendlerverflechtungen

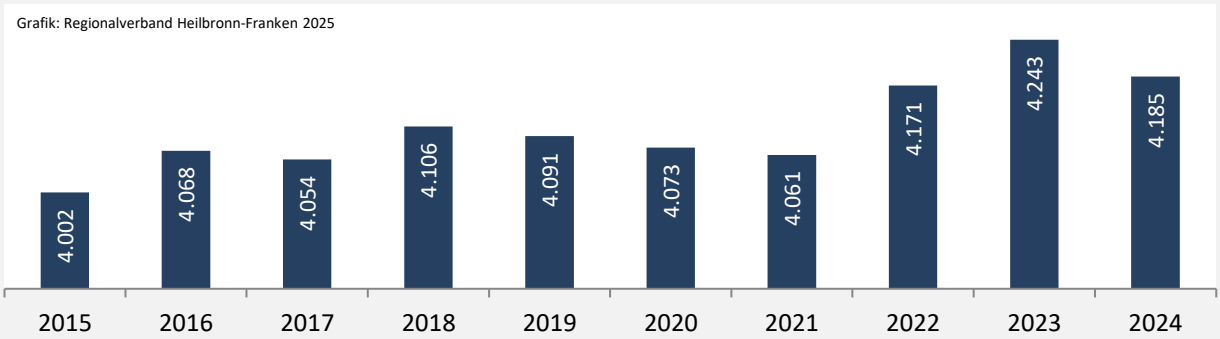
– Wohnungsbestand und -entwicklung

– Energiewende

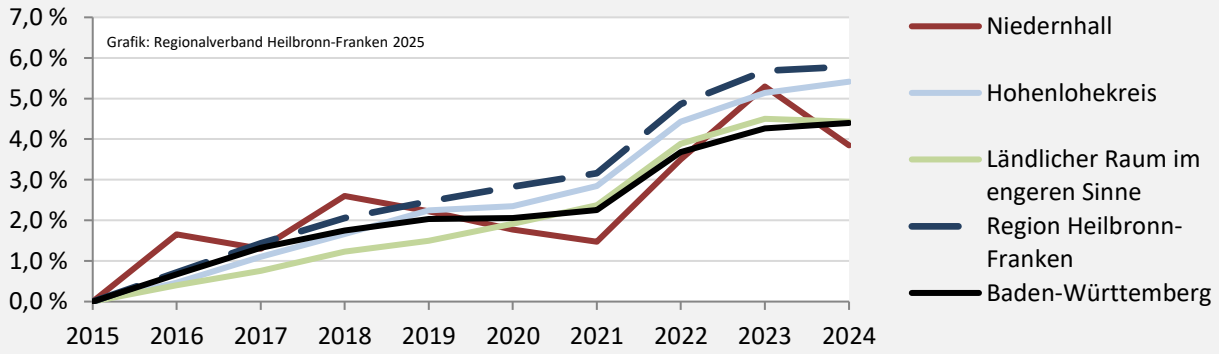
– Flächenentwicklung

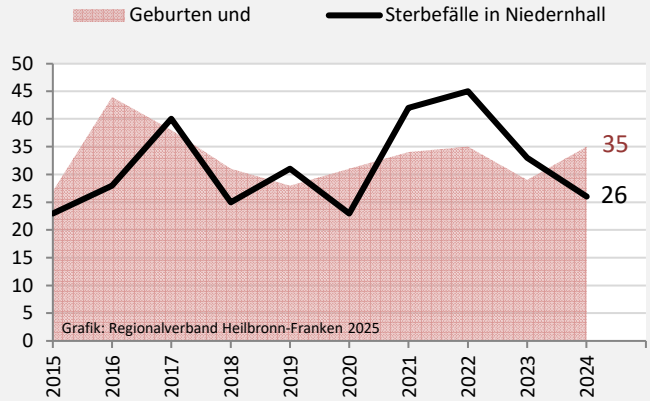
Niedernhall – Bevölkerung

Bevölkerungsstand in Niedernhall (2015 bis 2024) - ab 2022 Zensus '22

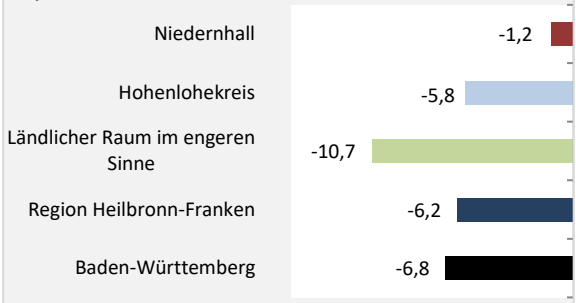


Bevölkerungsentwicklung in Niedernhall (seit 2015) - ohne Zensus

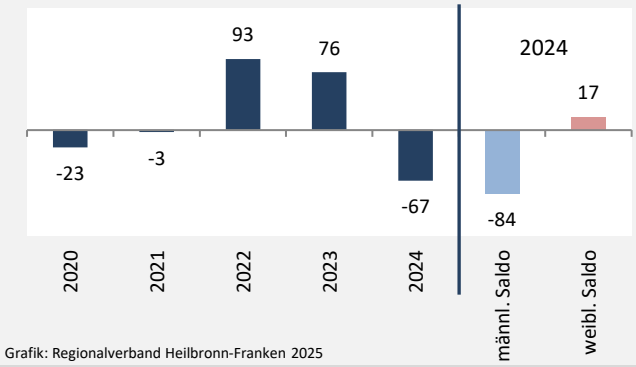




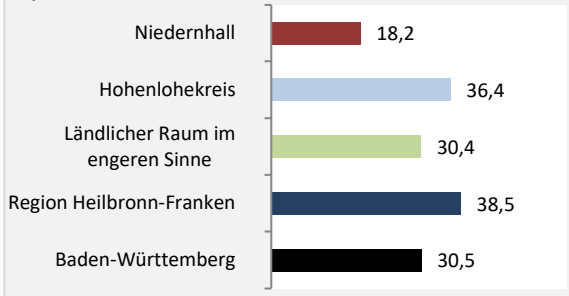
5-Jahres-Wertung (2020 bis 2024): natürliche Bevölkerungsentwicklung pro 1.000 Einwohner



Wanderungssaldi Niedernhall



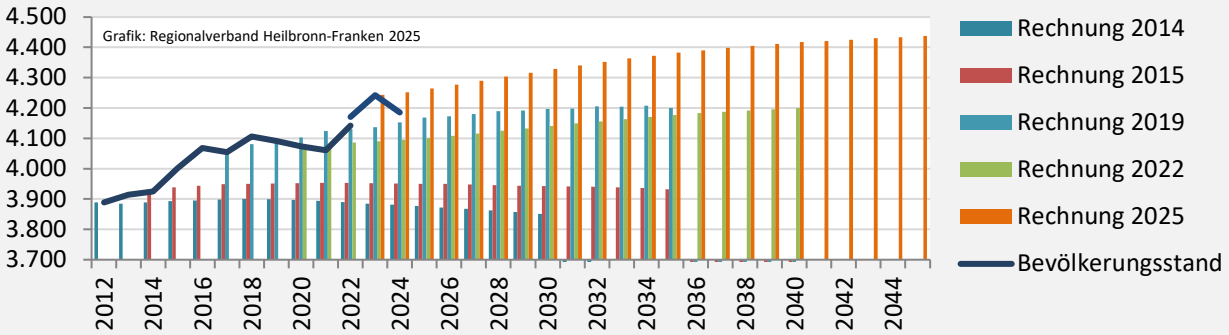
5-Jahres-Wertung (2020 bis 2024): Wanderungsgewinne bzw. -verluste pro 1.000 Einwohner



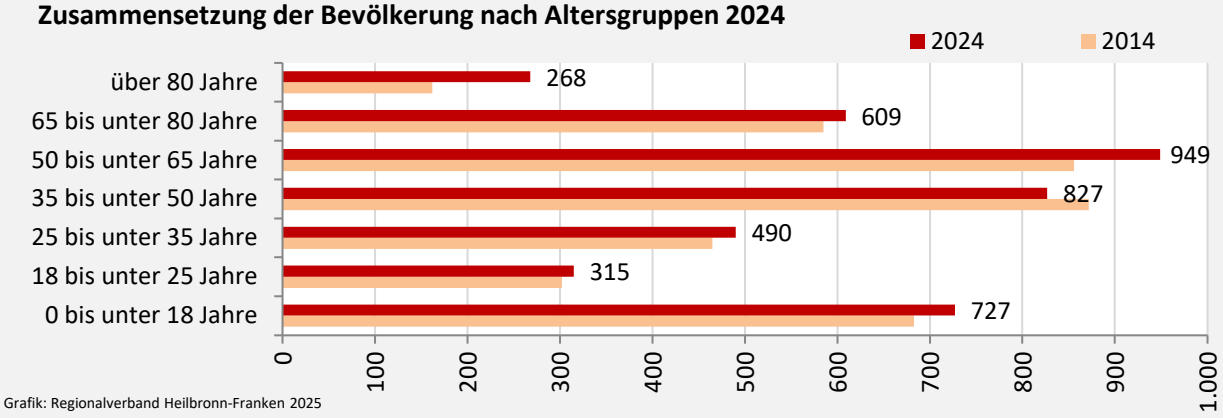
Datengrundlage: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg (ab 2022: Zensus 2022)
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken

Niedernhall – Bevölkerung

Vorausrechnungsergebnisse im Vergleich

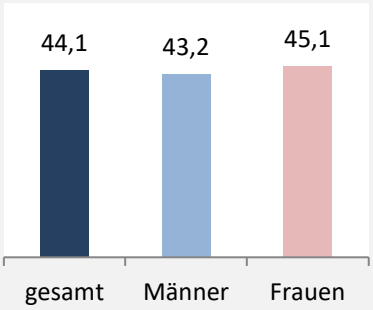


Zusammensetzung der Bevölkerung nach Altersgruppen 2024

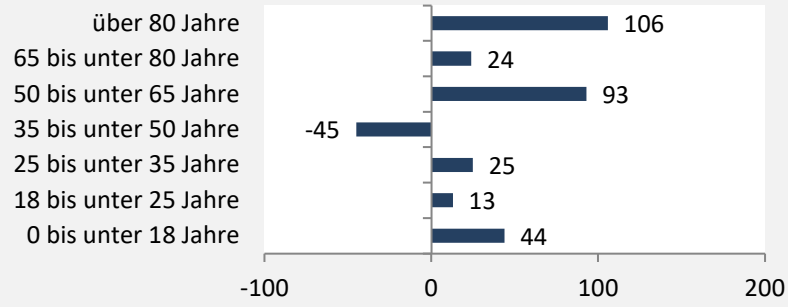


Grafik: Regionalverband Heilbronn-Franken 2025

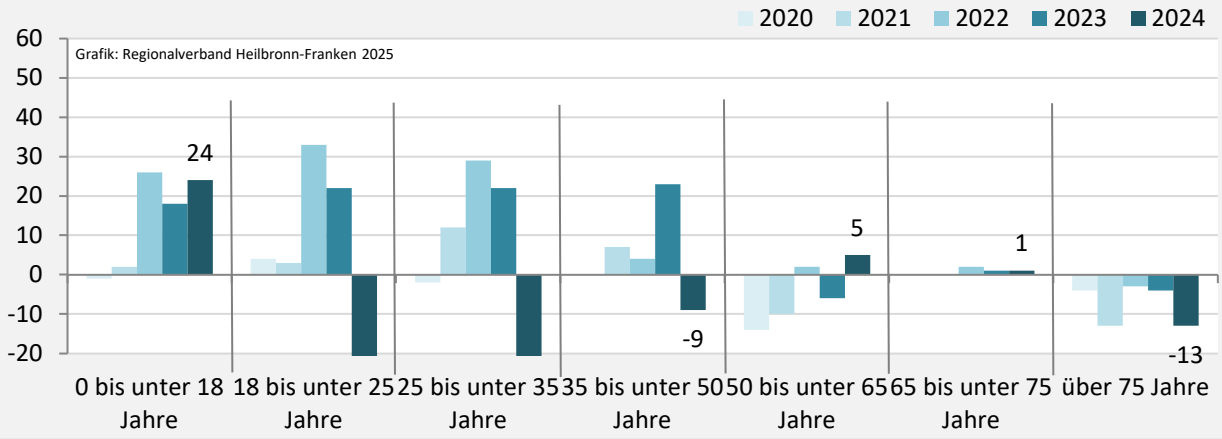
Durchschnittsalter Niedernhall 2024



Veränderung der Bevölkerungszusammensetzung nach Altersgruppen in Niedernhall zwischen 2014 und 2024



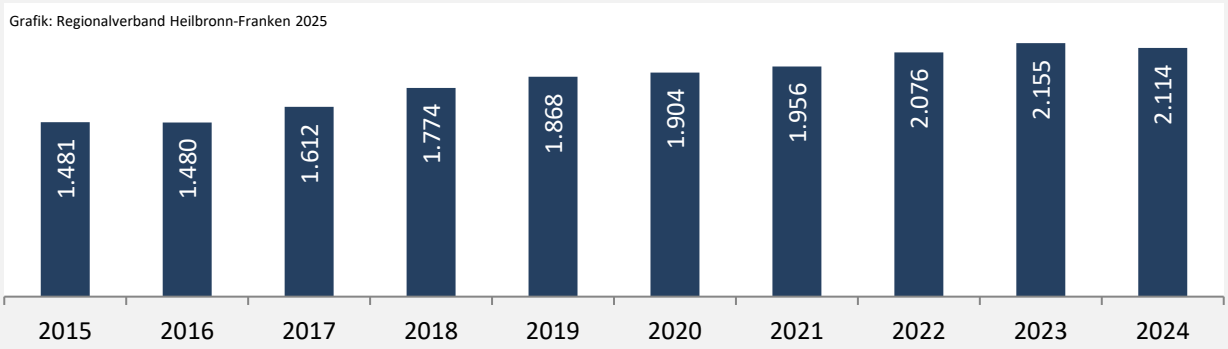
Wanderungssaldi nach Altersgruppen in Niedernhall für die letzten fünf Jahre



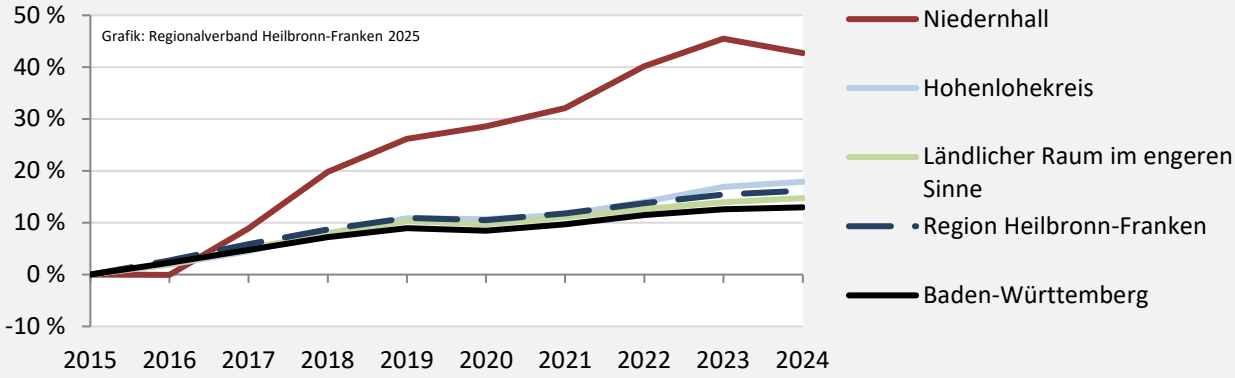
Datengrundlage: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg (ab 2022: Zensus 2022)
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken

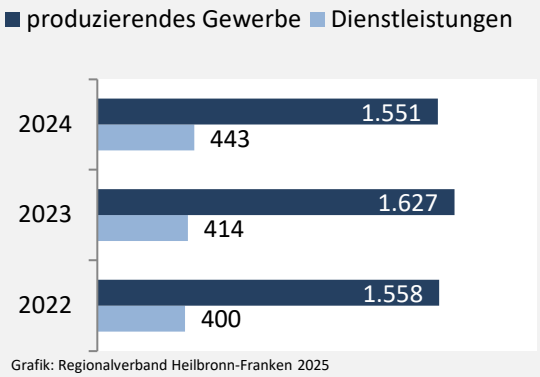
Niedernhall – Beschäftigung

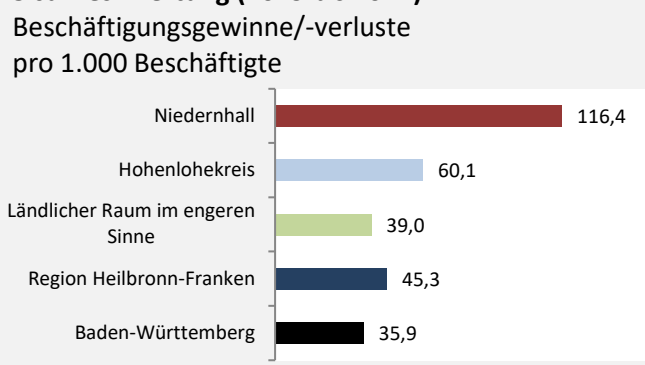
sozialvers. Beschäftigung (SvB) in Niedernhall (2015 bis 2024)



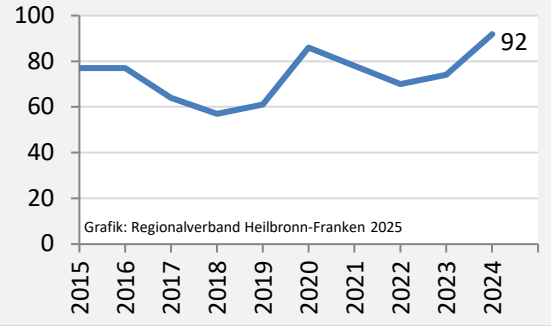
prozentuale Entwicklung der SvB in Niedernhall (seit 2015)



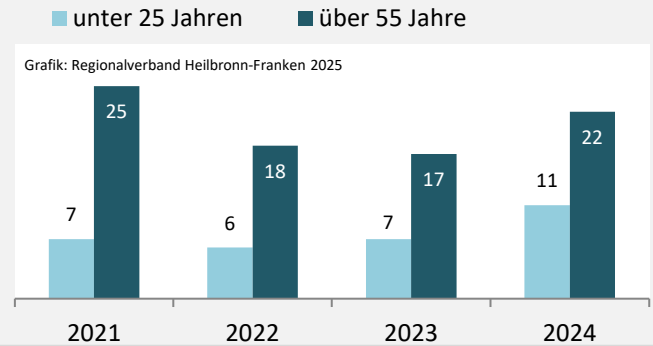




Arbeitslosigkeit in Niedernhall

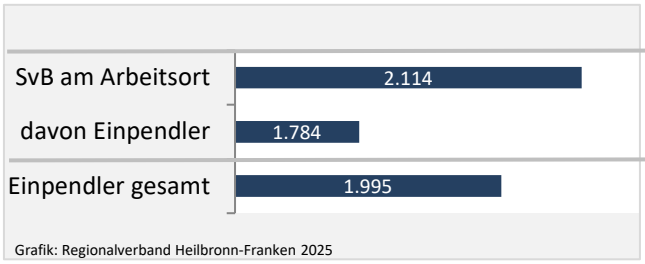


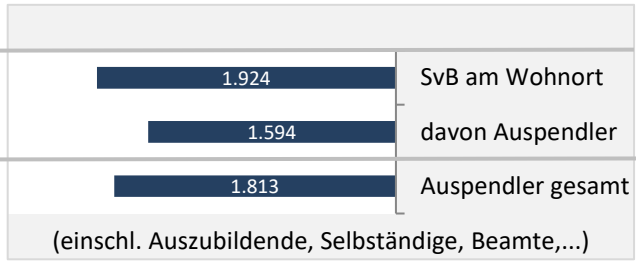
Arbeitslosigkeit in Niedernhall



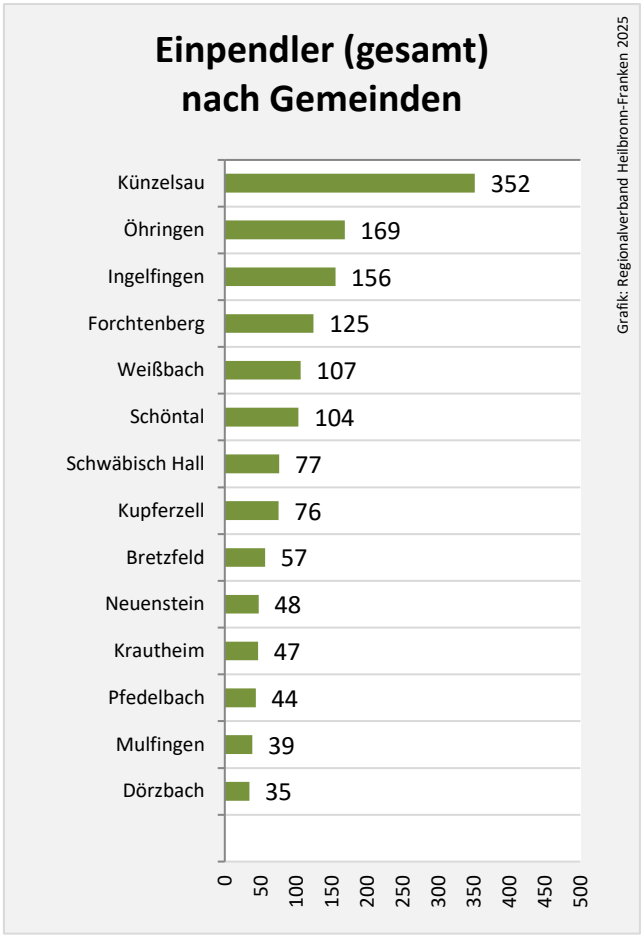
Datengrundlage: Statistik der Bundesagentur für Arbeit
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken

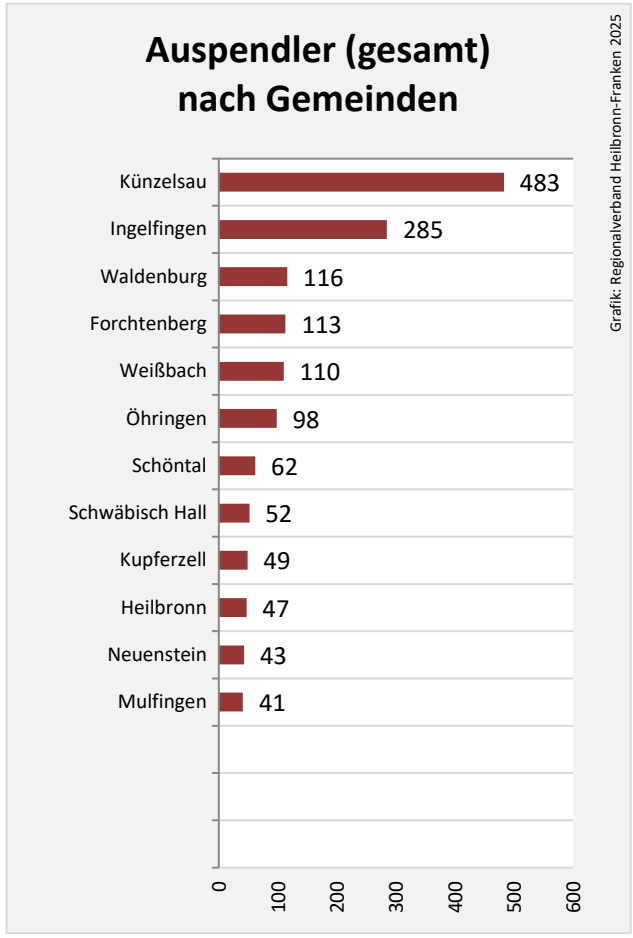
Niedernhall – Pendlerverflechtungen

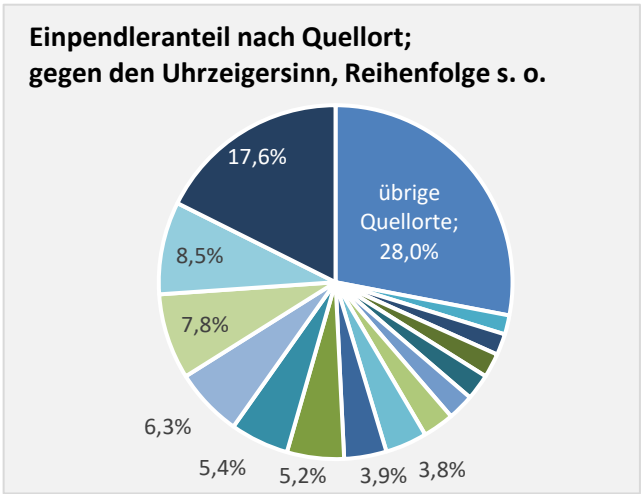


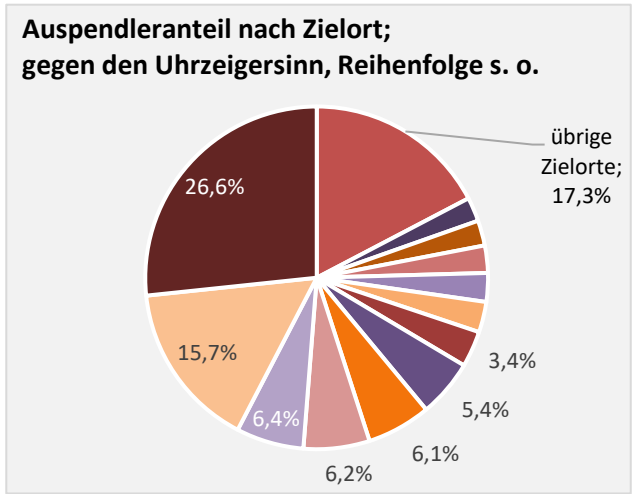


Pendlersaldo: 182







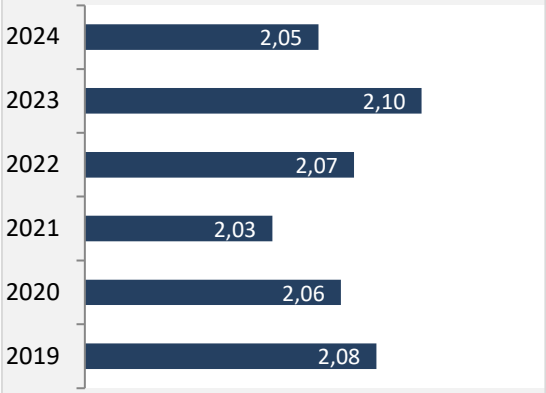


Datengrundlage: Statistische Ämter des Bundes und der Länder

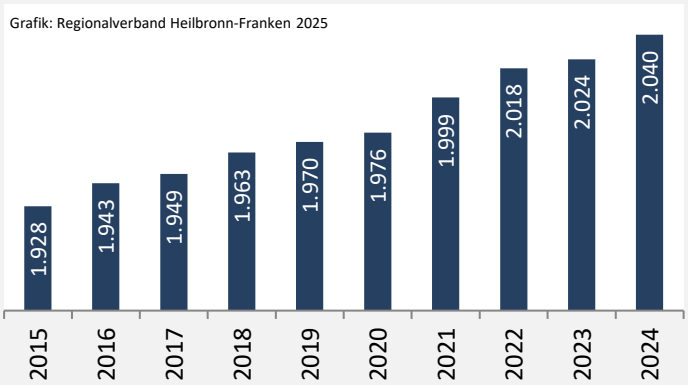
Abbildungen: Regionalverband Heilbronn-Franken (keine Darstellung von Werten unter 30)

Niedernhall – Wohnungsbestand und -entwicklung

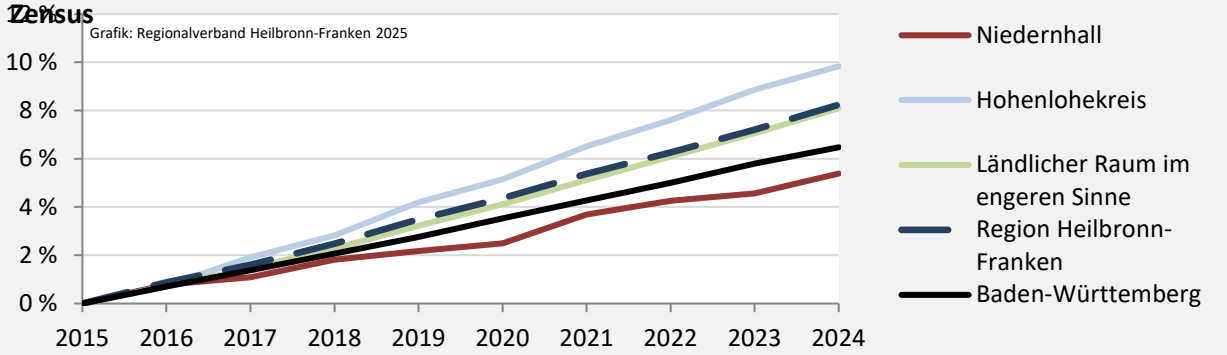
Belegungsdichte in Niedernhall



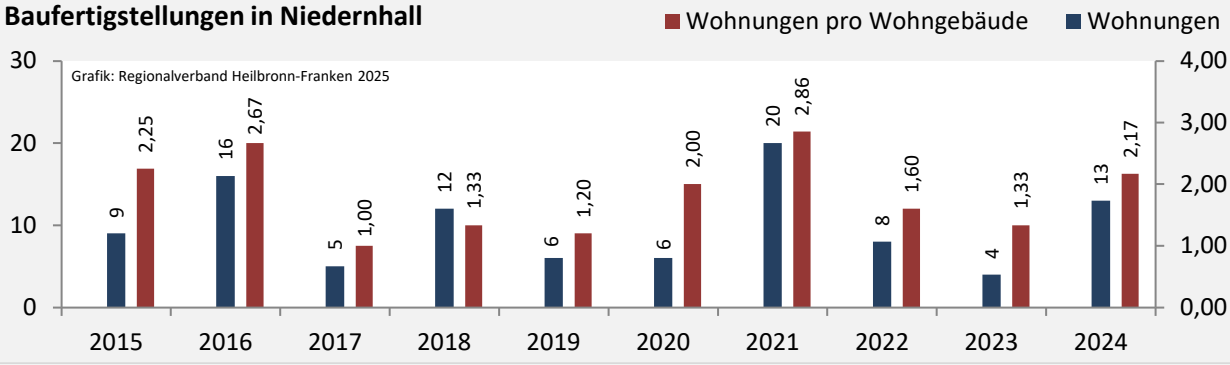
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Niedernhall



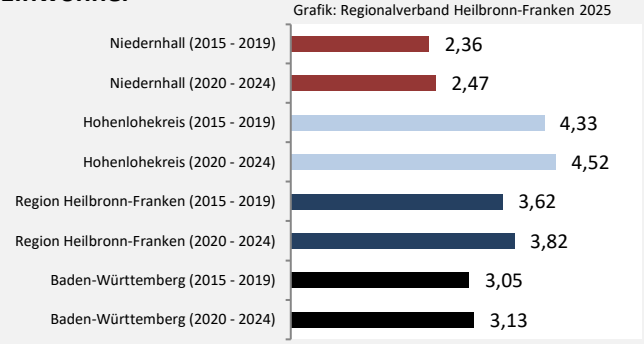
Entwicklung des Wohnungsbestands in Niedernhall und B.-W. (seit 2015) - ohne Zensus



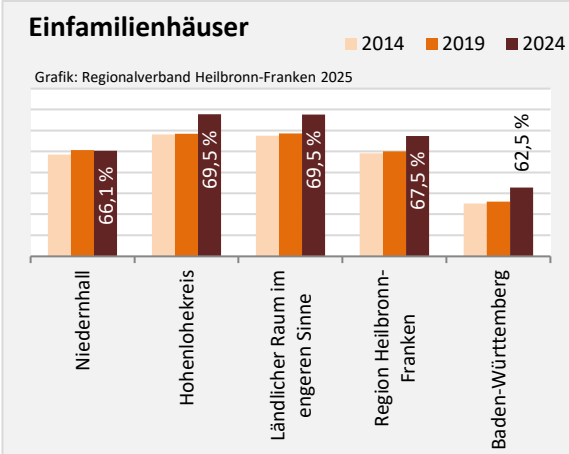
Baufertigstellungen in Niedernhall



durchschnittliche jährliche Zahl an baufertiggestellten Wohnungen pro 1.000 Einwohner



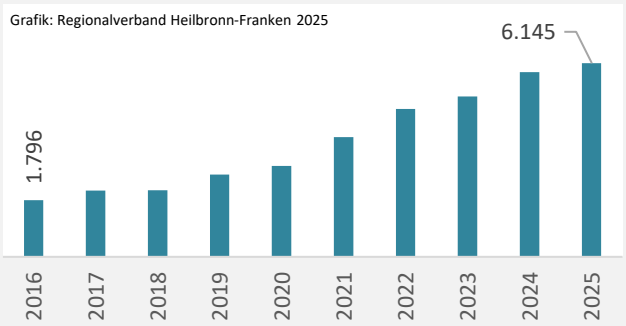
Einfamilienhäuser



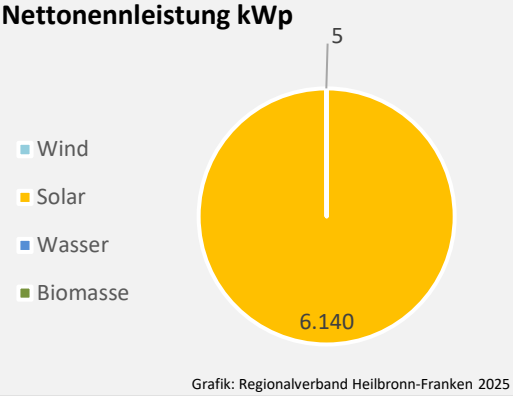
Datengrundlage: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg (ab 2022: Zensus 2022)
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken

Niedernhall – Energiewende

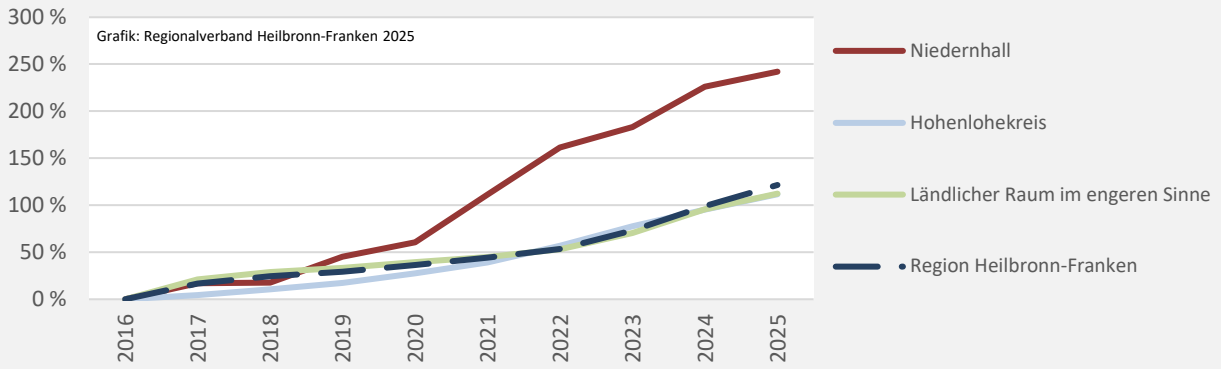
Nettonennleistung Erzeugung regenerativer Energien (kWp)

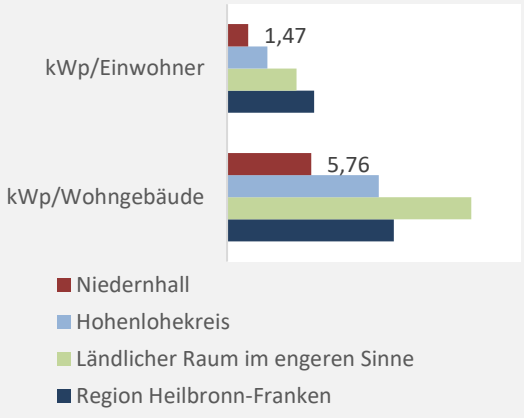


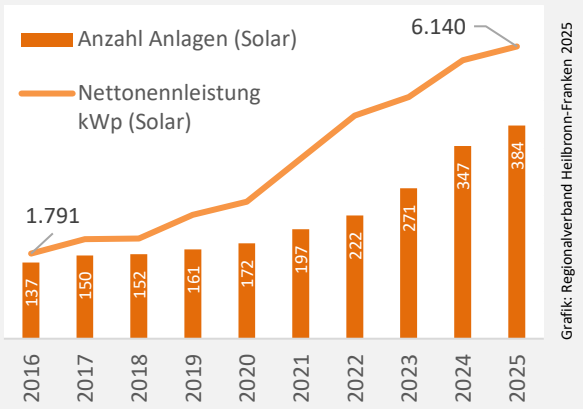
Nettonennleistung kWp



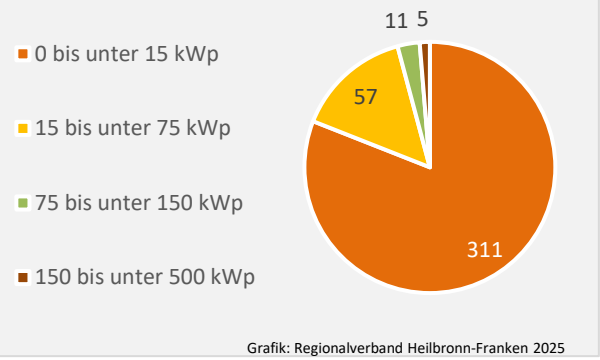
Entwicklung der Nettonennleistung (kWp) Erzeugung regenerative Energien im Vergleich



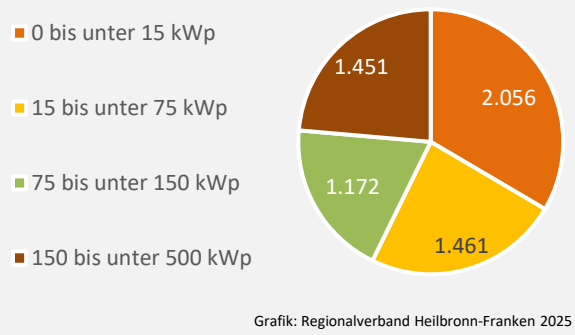




Anzahl - Anlagen (Solar) - 2025



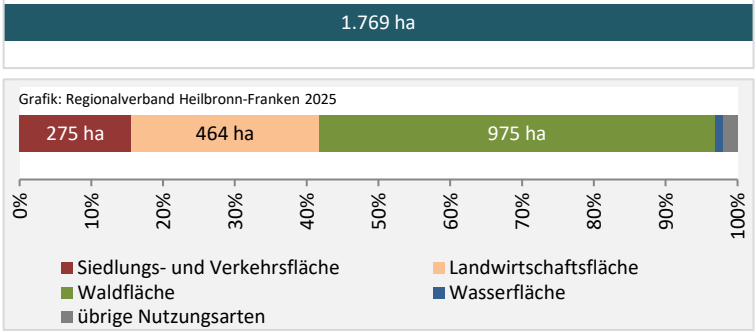
Nettonennleistung kWp (Solar) - 2025



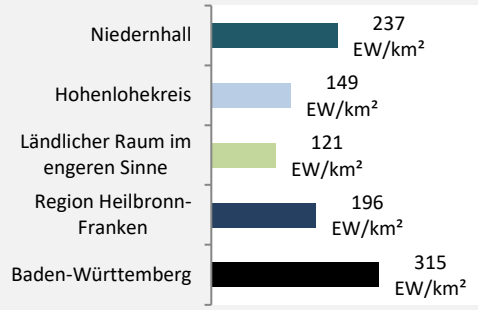
Datengrundlage: Bundesnetzagentur, Marktstammdatenregister, 10/2025
Abbildungen und Berechung: Regionalverband Heilbronn-Franken

Niedernhall – Flächenentwicklung

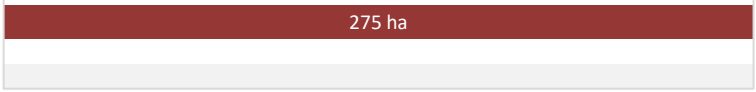
Flächennutzung von Niedernhall (2024)

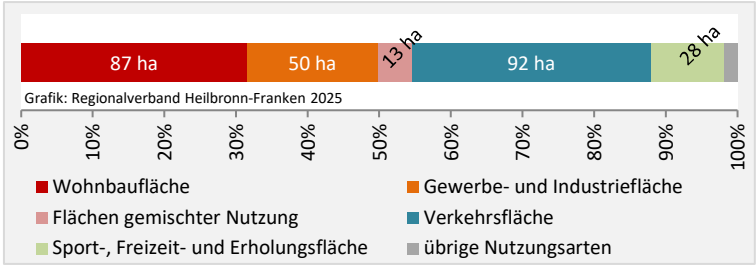


Bevölkerungsdichte – 2024 (bezogen auf Gemarkungsfläche)

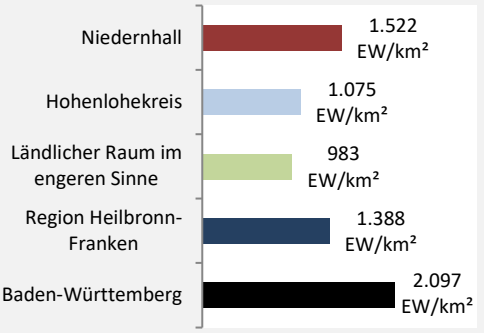


Siedlungs- und Verkehrsfläche von Niedernhall (2024)

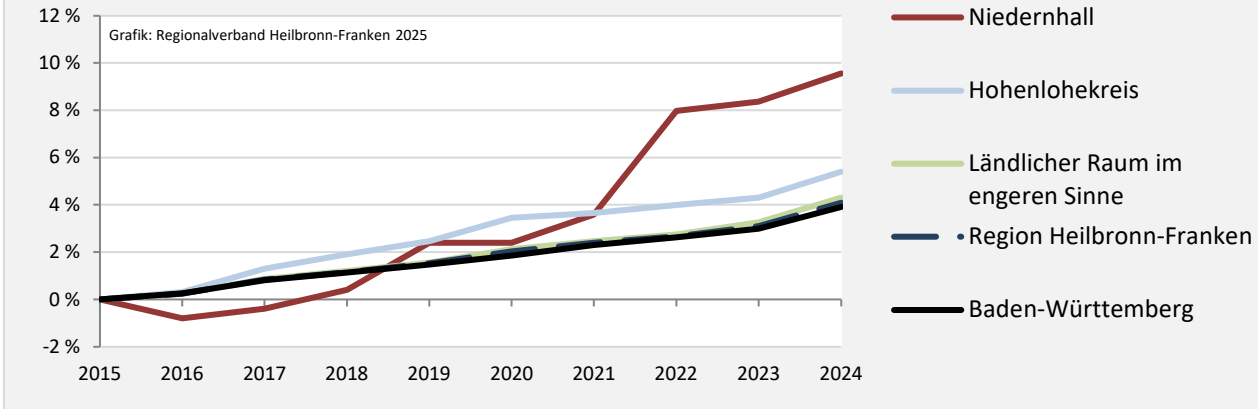




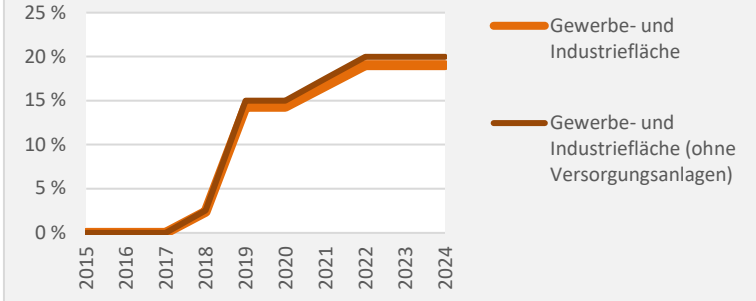
Siedlungsdichte – 2024 (bezogen auf Siedlungsfläche)



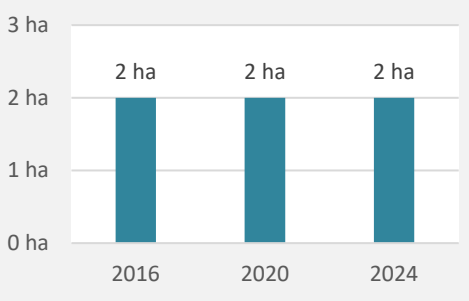
Entwicklung der Siedlungs- und Verkehrsfläche in Niedernhall (seit 2015)



Entwicklung der Gewerbe- und Industriefläche



Fläche Versorgungsanlagen



Datengrundlage: Landesamt für Statistik Baden-Württemberg
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken