REGIONALVERBAND
HEILBRONN-FRANKEN

Datenblatt für die Gemeinde
Obersulm

Stand 2025

Themen

– Bevölkerung

– Beschäftigung

– Pendlerverflechtungen

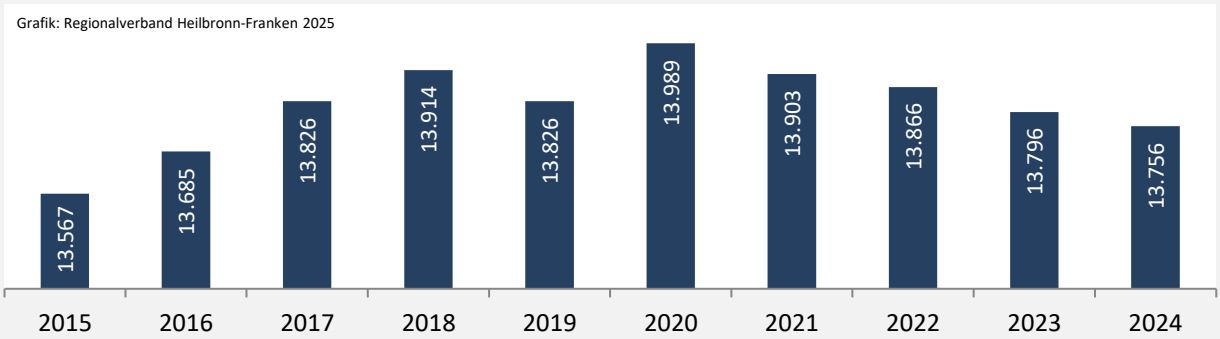
– Wohnungsbestand und -entwicklung

– Energiewende

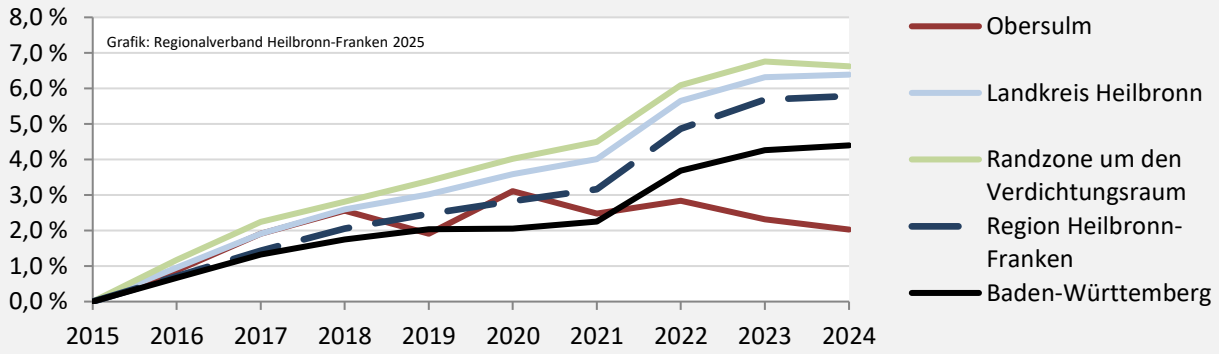
– Flächenentwicklung

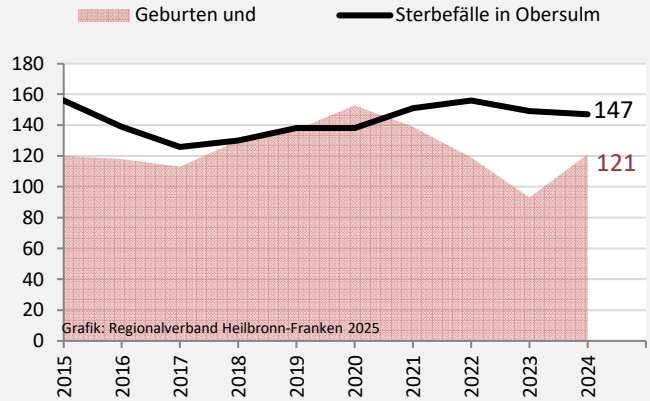
Obersulm – Bevölkerung

Bevölkerungsstand in Obersulm (2015 bis 2024) - ab 2022 Zensus '22

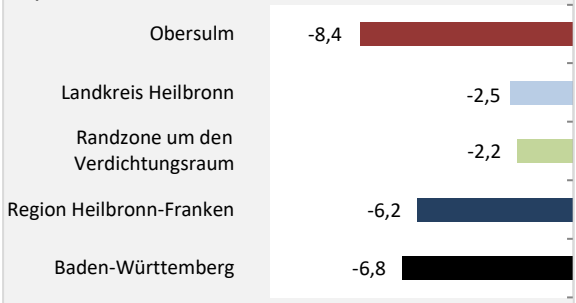


Bevölkerungsentwicklung in Obersulm (seit 2015) - ohne Zensus

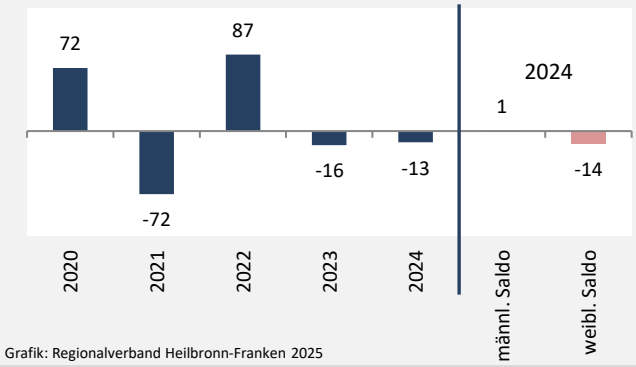




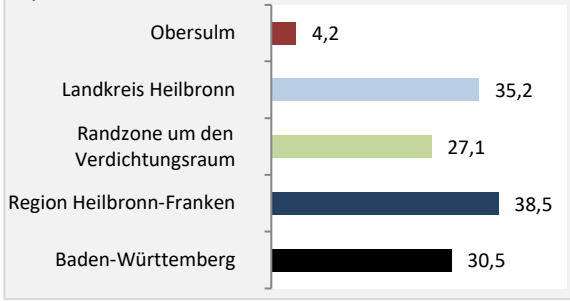
5-Jahres-Wertung (2020 bis 2024):
natürliche Bevölkerungsentwicklung
pro 1.000 Einwohner



Wanderungssaldi Obersulm



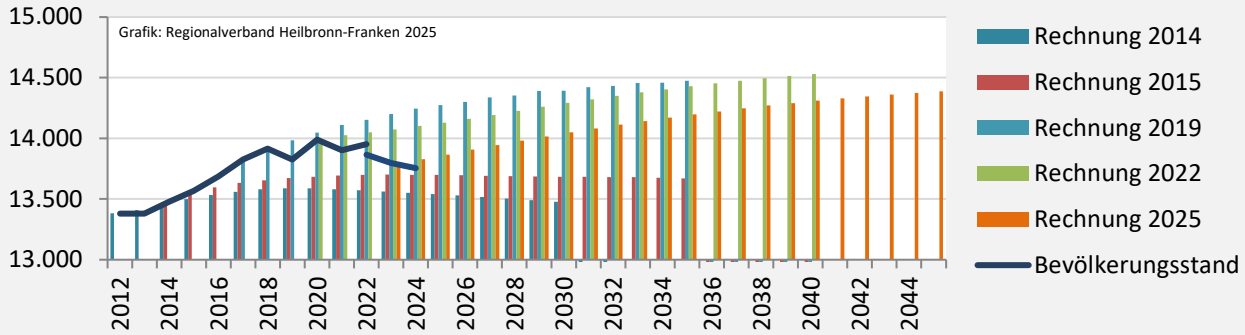
5-Jahres-Wertung (2020 bis 2024):
Wanderungsgewinne bzw. -verluste
pro 1.000 Einwohner



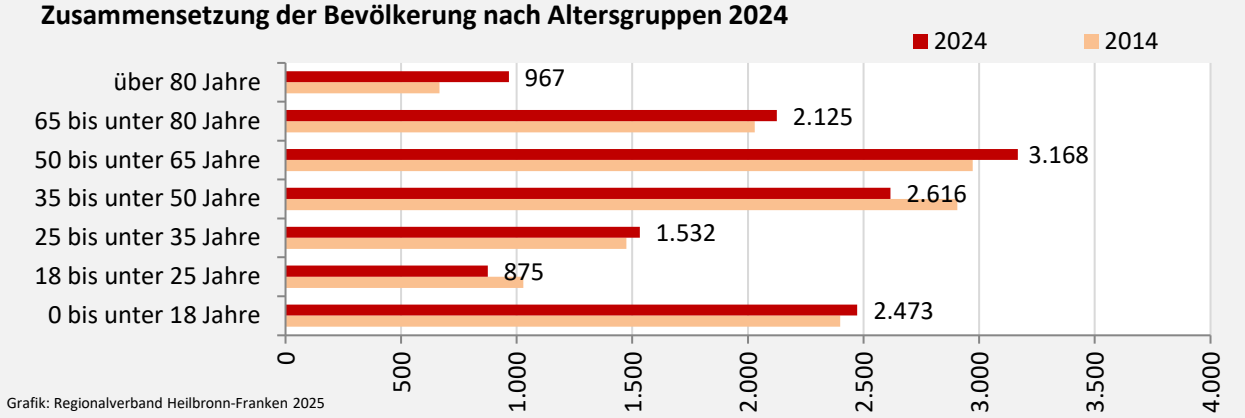
Datengrundlage: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg (ab 2022: Zensus 2022)
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken

Obersulm – Bevölkerung

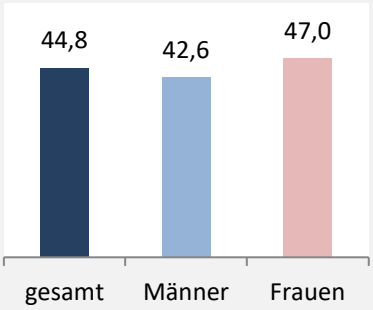
Vorausrechnungsergebnisse im Vergleich



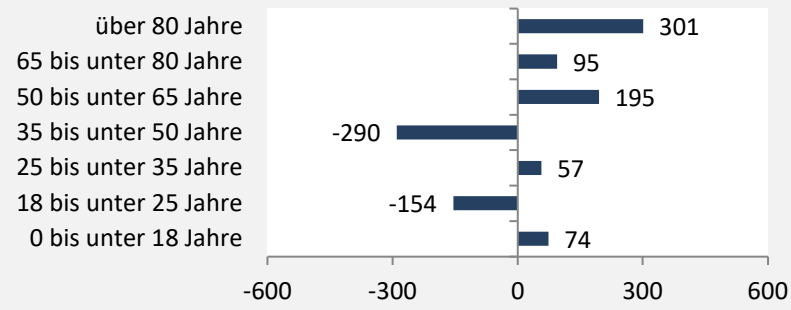
Zusammensetzung der Bevölkerung nach Altersgruppen 2024



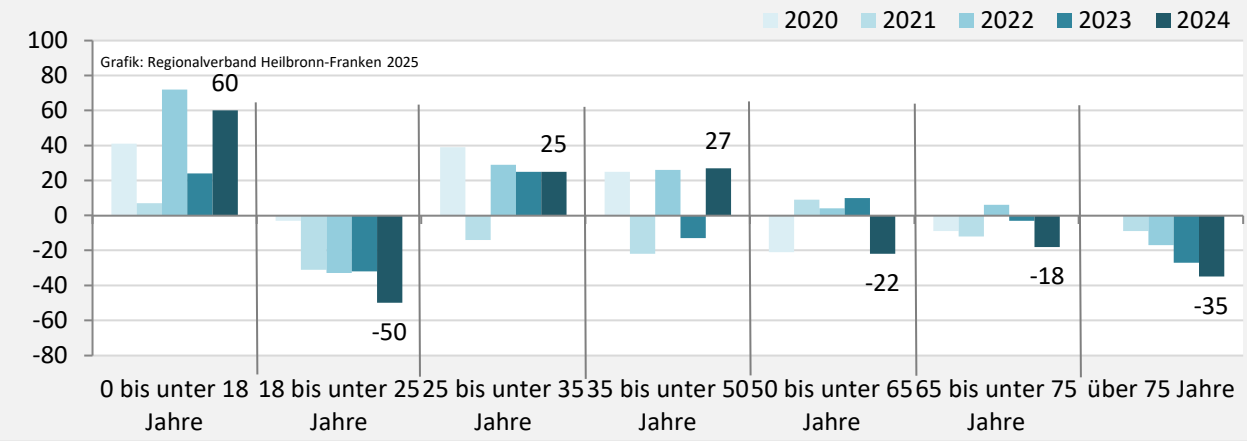
Durchschnittsalter Obersulm 2024



Veränderung der Bevölkerungszusammensetzung nach Altersgruppen in Obersulm zwischen 2014 und 2024



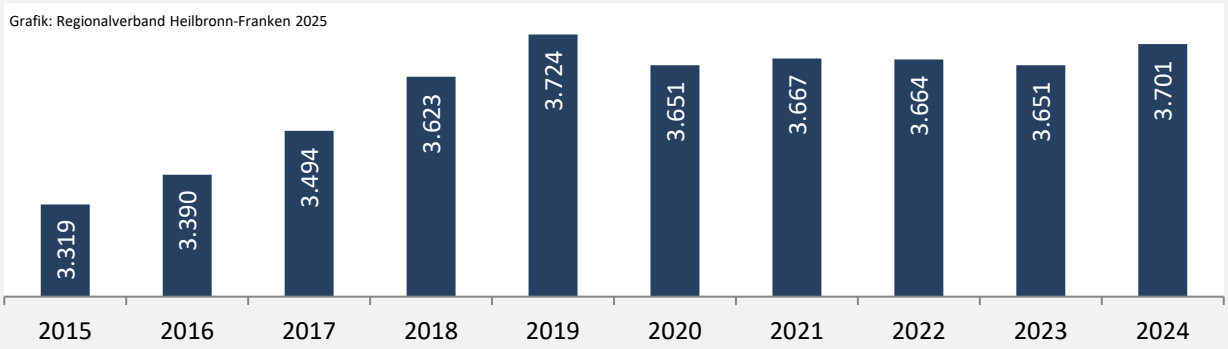
Wanderungssaldi nach Altersgruppen in Obersulm für die letzten fünf Jahre



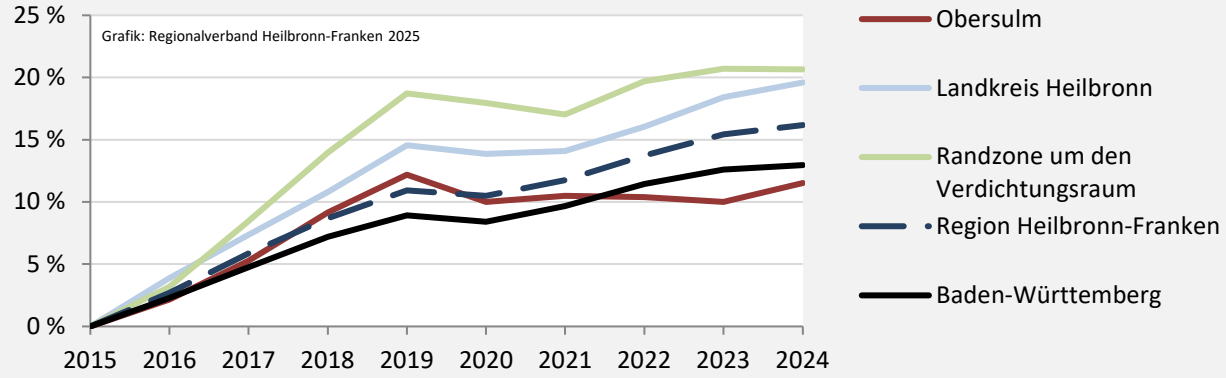
Datengrundlage: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg (ab 2022: Zensus 2022)
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken

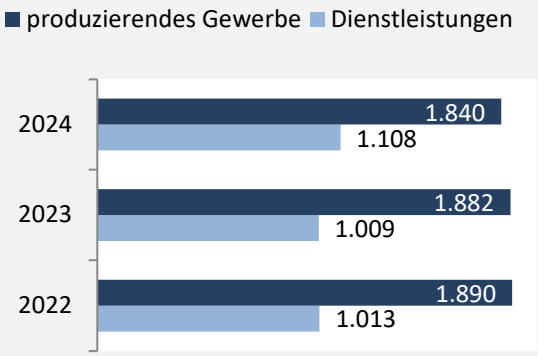
Obersulm – Beschäftigung

sozialvers. Beschäftigung (SvB) in Obersulm (2015 bis 2024)

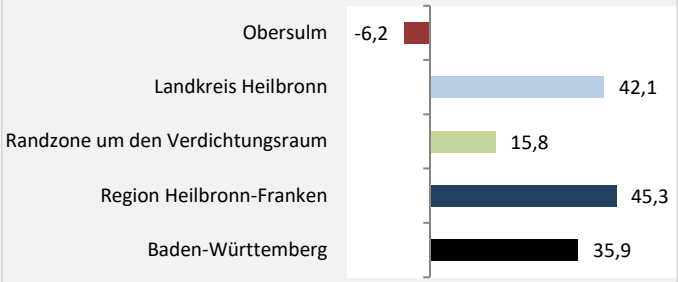


prozentuale Entwicklung der SvB in Obersulm (seit 2015)

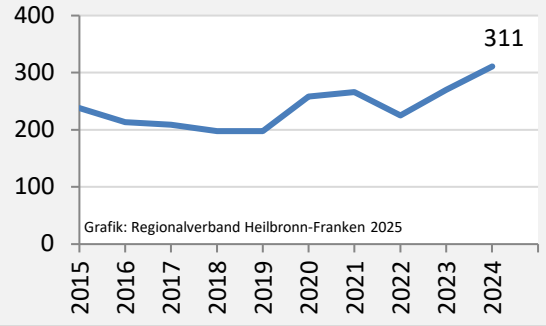




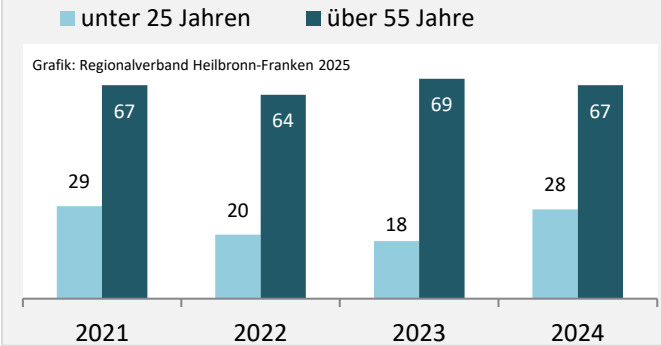
5-Jahres-Wertung (2019 bis 2024):
Beschäftigungsgewinne/-verluste
pro 1.000 Beschäftigte



Arbeitslosigkeit in Obersulm

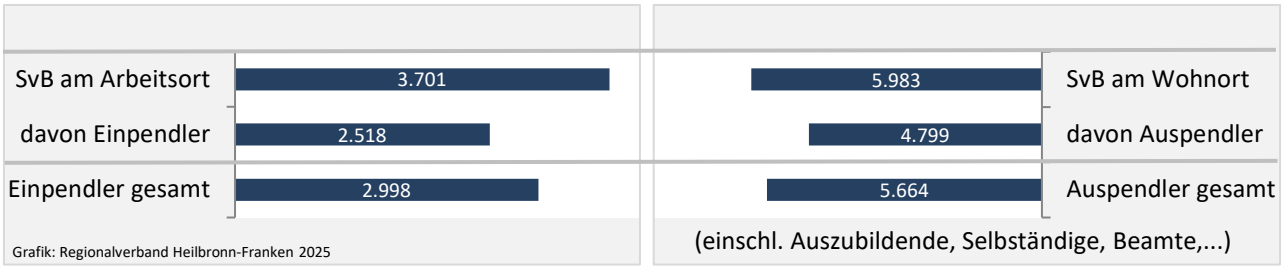


Arbeitslosigkeit in Obersulm

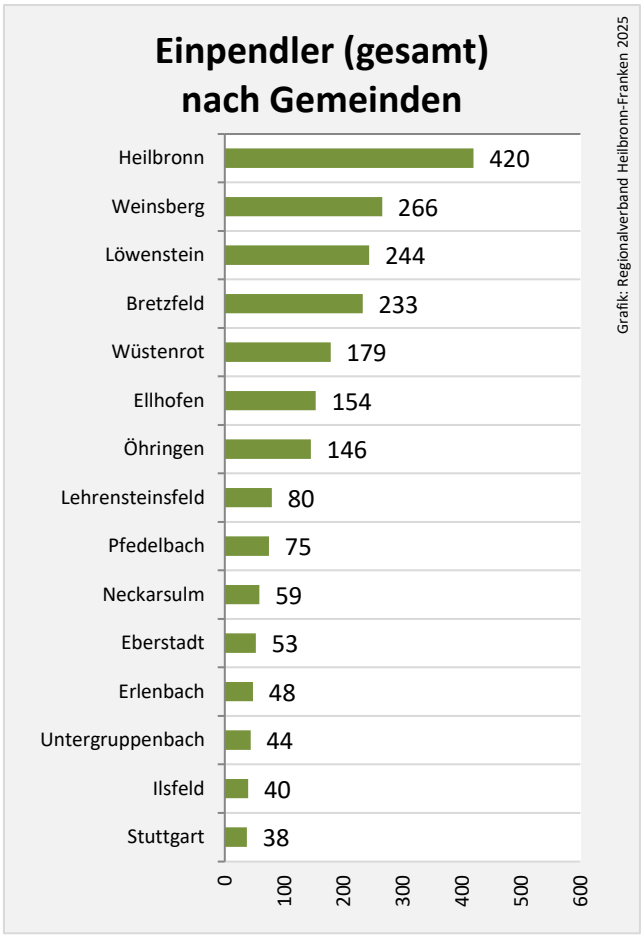


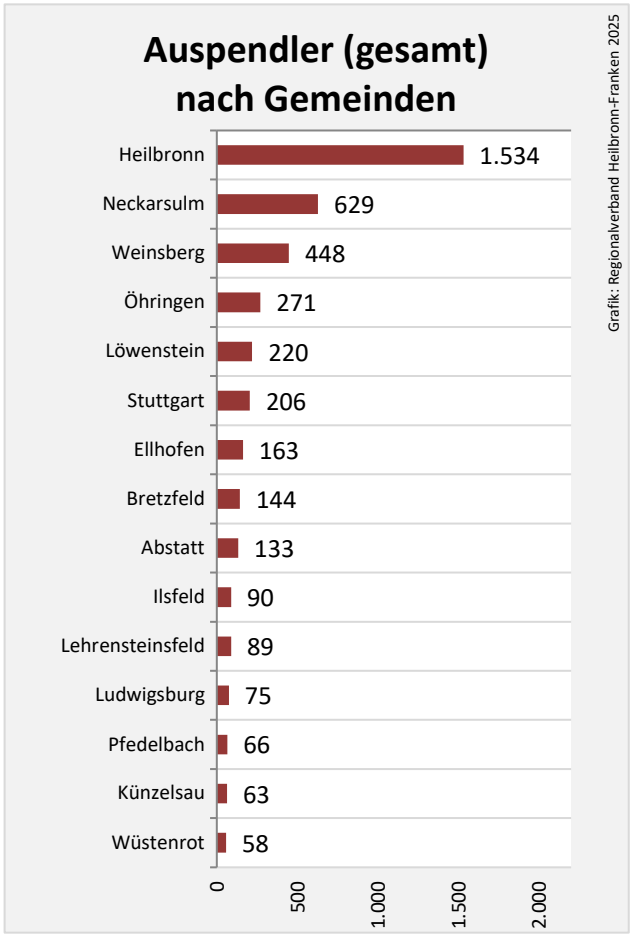
Datengrundlage: Statistik der Bundesagentur für Arbeit
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken

Obersulm – Pendlerverflechtungen

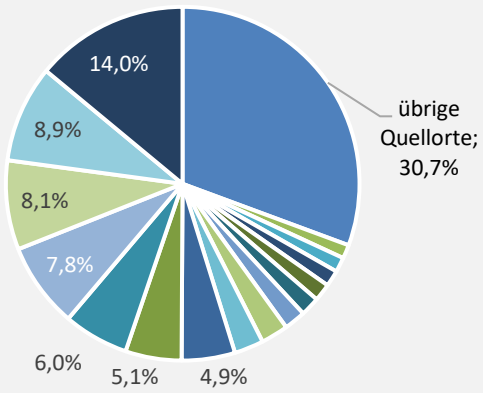


Pendlersaldo: -2666

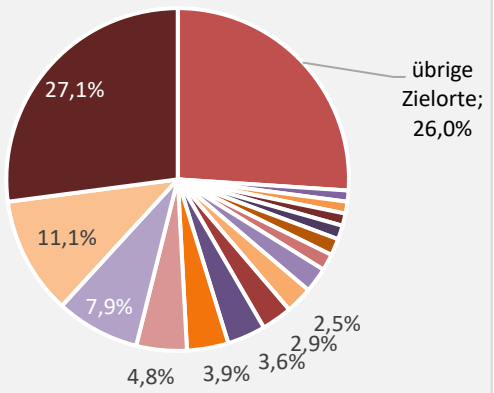




Einpendleranteil nach Quellort; gegen den Uhrzeigersinn, Reihenfolge s. o.



Auspendleranteil nach Zielort; gegen den Uhrzeigersinn, Reihenfolge s. o.

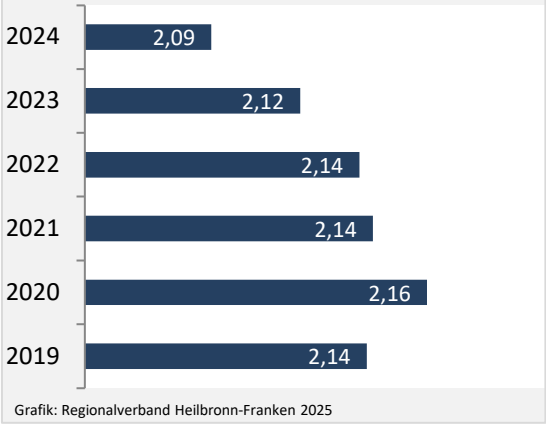


Datengrundlage: Statistische Ämter des Bundes und der Länder

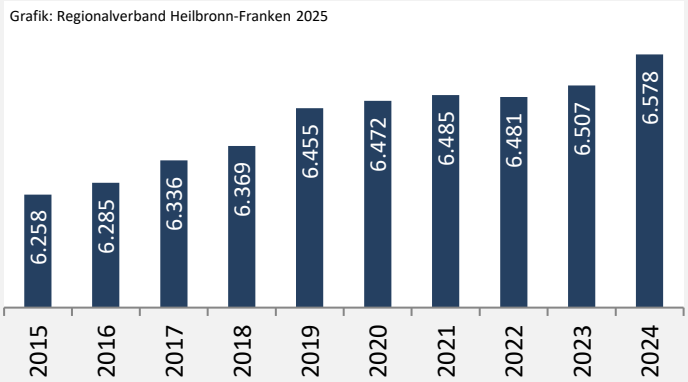
Abbildungen: Regionalverband Heilbronn-Franken (keine Darstellung von Werten unter 30)

Obersulm – Wohnungsbestand und -entwicklung

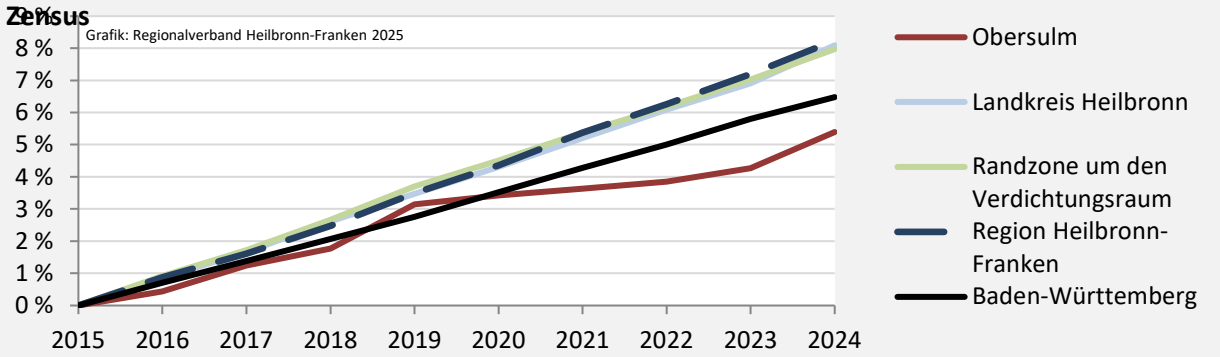
Belegungsdichte in Obersulm



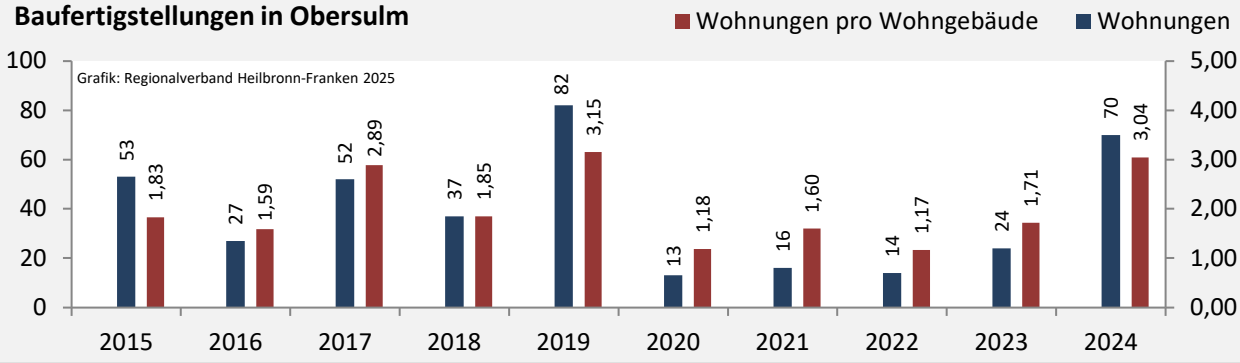
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Obersulm



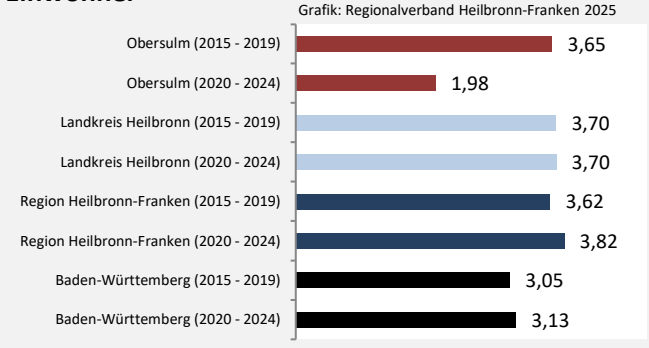
Entwicklung des Wohnungsbestands in Obersulm und B.-W. (seit 2015) - ohne Zensus



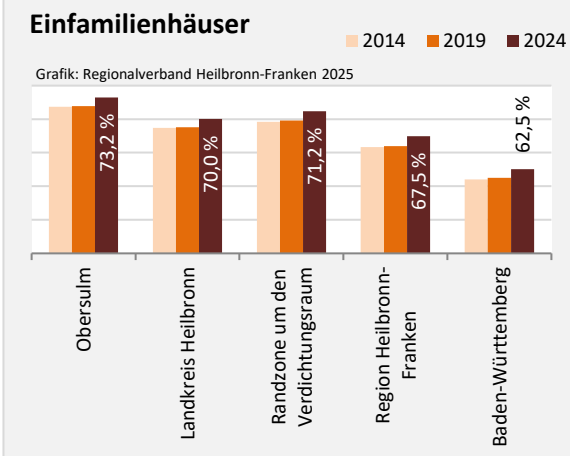
Baufertigstellungen in Obersulm



durchschnittliche jährliche Zahl an baufertiggestellten Wohnungen pro 1.000 Einwohner



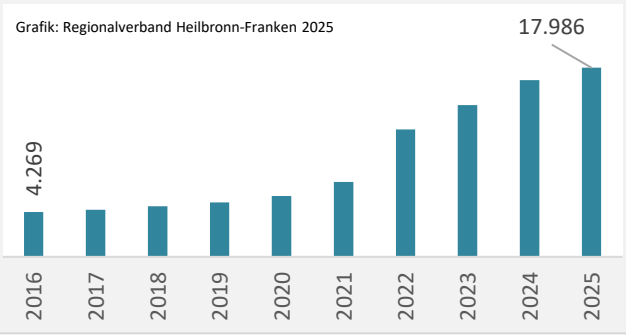
Einfamilienhäuser



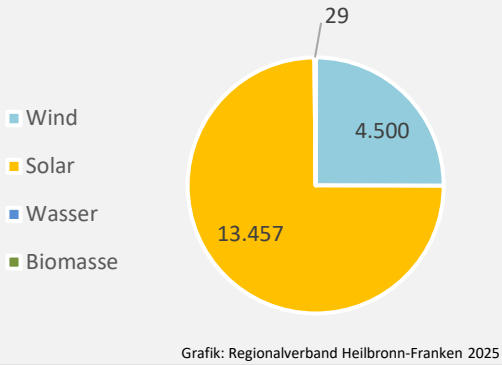
Datengrundlage: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg (ab 2022: Zensus 2022)
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken

Obersulm – Energiewende

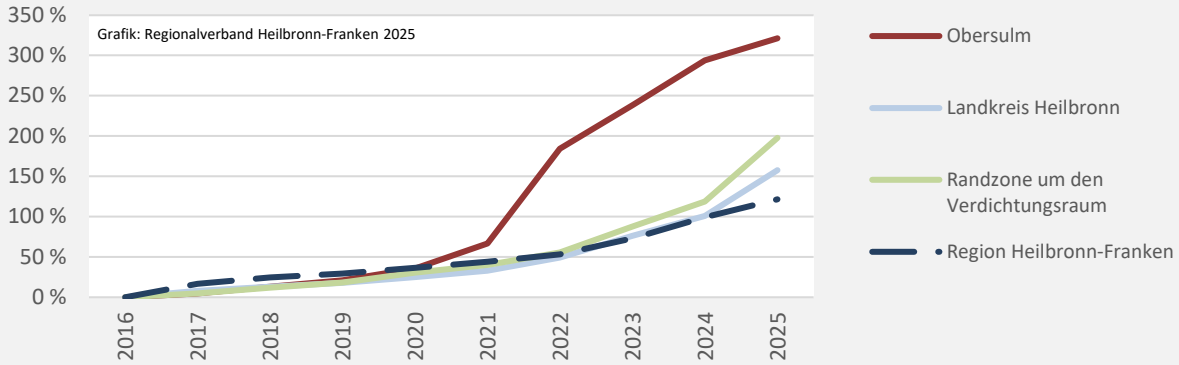
Nettonennleistung Erzeugung regenerativer Energien (kWp)

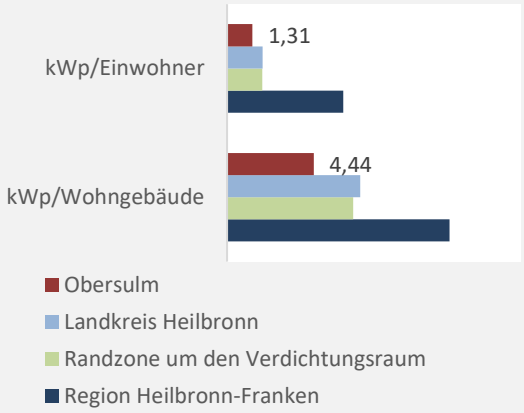


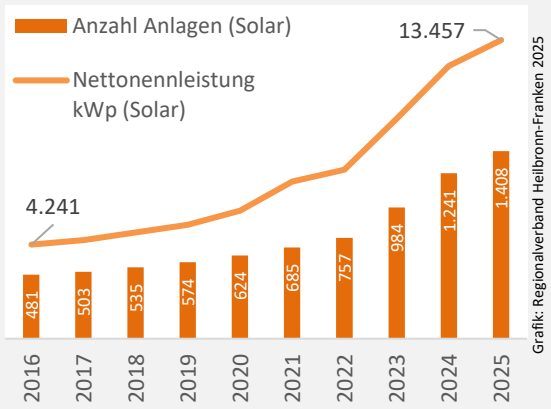
Nettonennleistung kWp



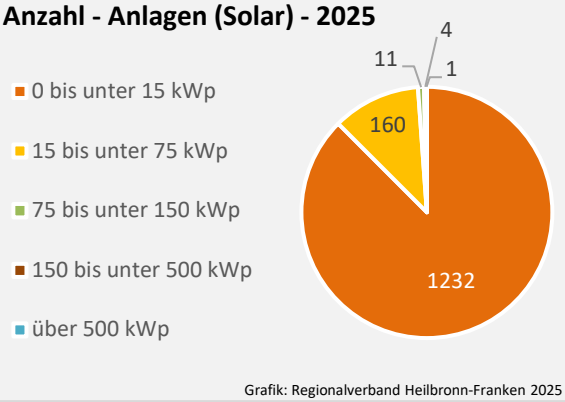
Entwicklung der Nettonennleistung (kWp) Erzeugung regenerative Energien im Vergleich



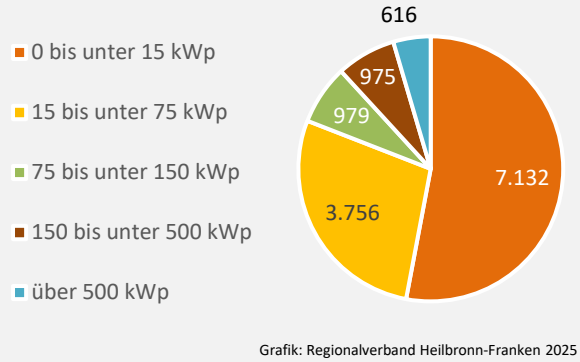




Anzahl - Anlagen (Solar) - 2025



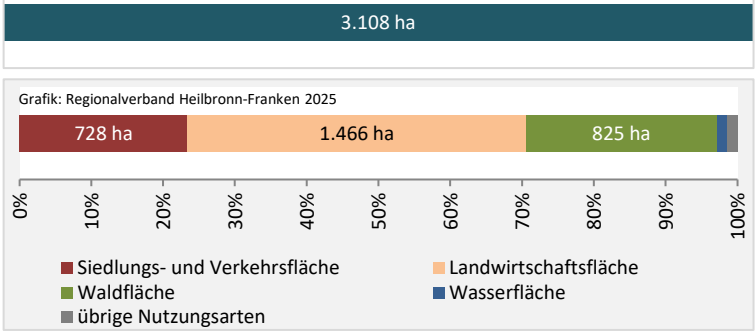
Nettonennleistung kWp (Solar) - 2025



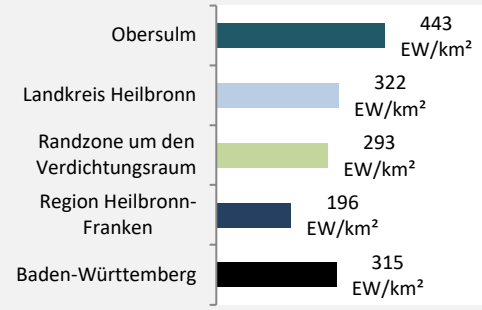
Datengrundlage: Bundesnetzagentur, Marktstammdatenregister, 10/2025
Abbildungen und Berechung: Regionalverband Heilbronn-Franken

Obersulm – Flächenentwicklung

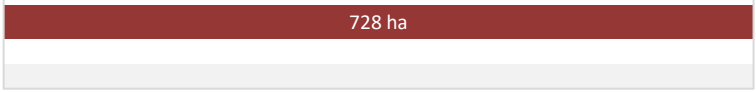
Flächennutzung von Obersulm (2024)

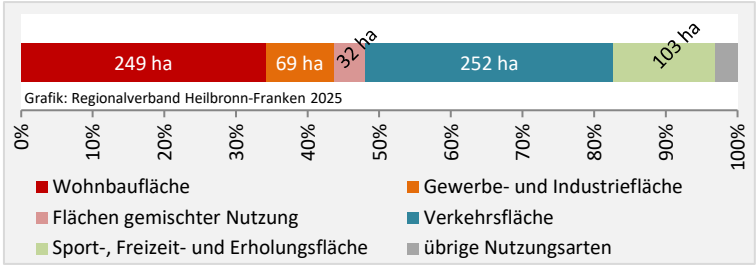


Bevölkerungsdichte – 2024 (bezogen auf Gemarkungsfläche)

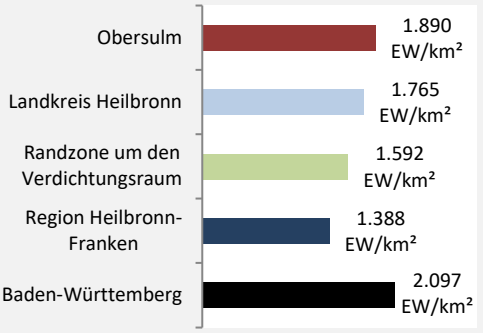


Siedlungs- und Verkehrsfläche von Obersulm (2024)

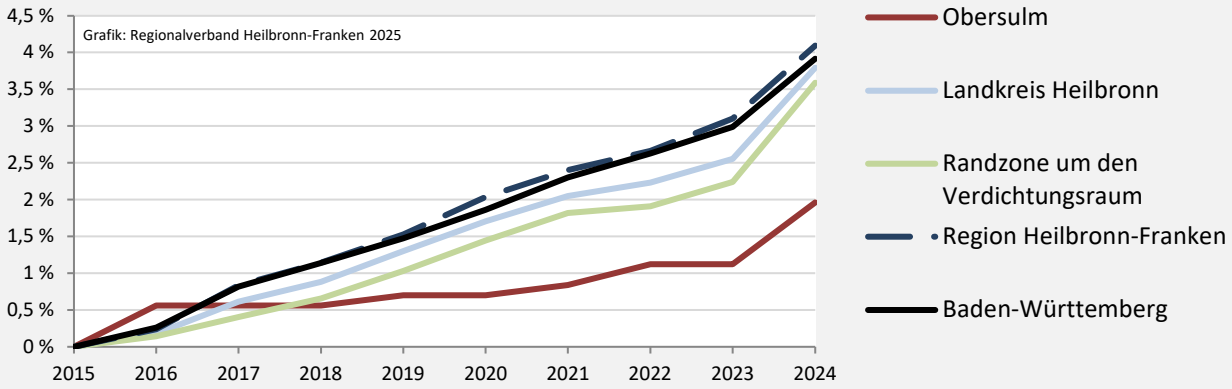




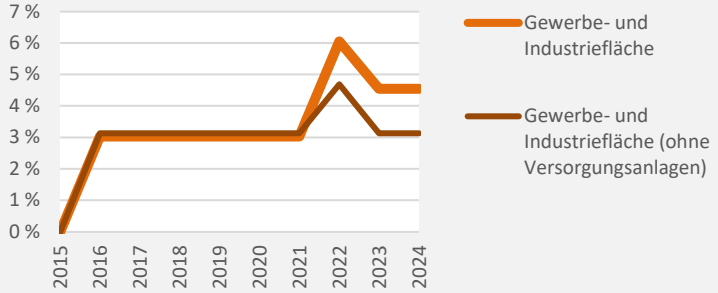
Siedlungsdichte – 2024 (bezogen auf Siedlungsfläche)



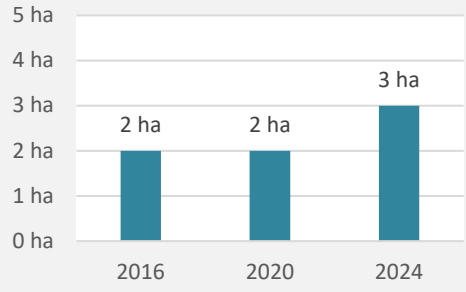
Entwicklung der Siedlungs- und Verkehrsfläche in Obersulm (seit 2015)



Entwicklung der Gewerbe- und Industriefläche



Fläche Versorgungsfläche



Datengrundlage: Landesamt für Statistik Baden-Württemberg
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken