REGIONALVERBAND
HEILBRONN-FRANKEN

Datenblatt für die Gemeinde
Offenau

Stand 2025

Themen

– Bevölkerung

– Beschäftigung

– Pendlerverflechtungen

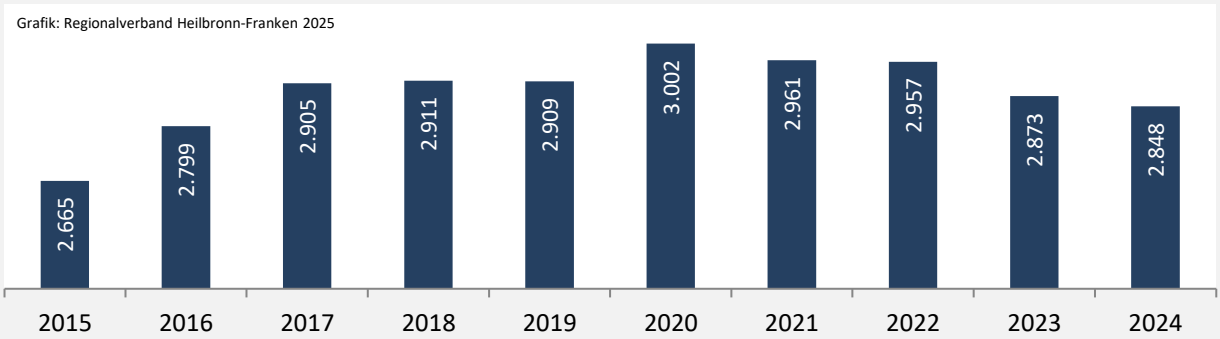
– Wohnungsbestand und -entwicklung

– Energiewende

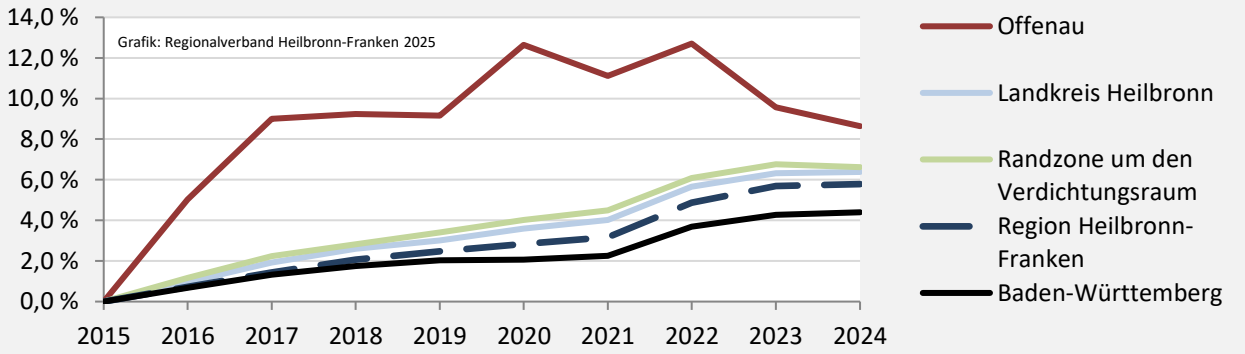
– Flächenentwicklung

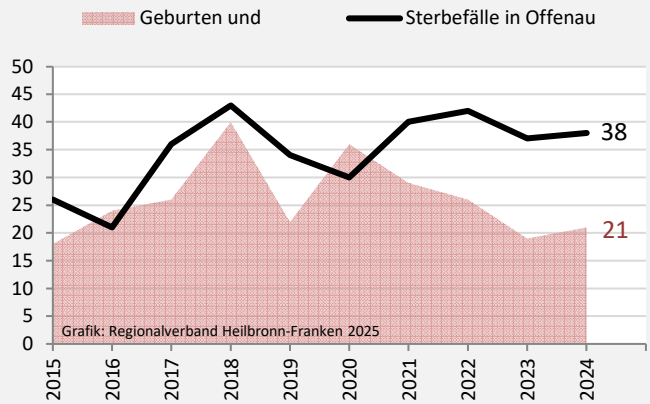
Offenau – Bevölkerung

Bevölkerungsstand in Offenau (2015 bis 2024) - ab 2022 Zensus '22

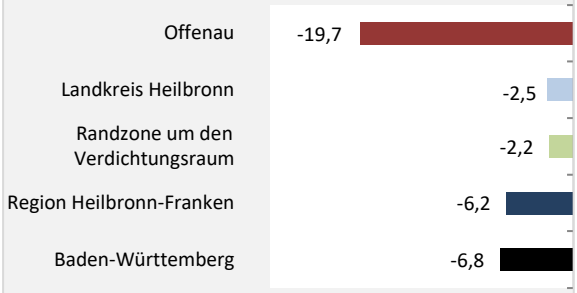


Bevölkerungsentwicklung in Offenau (seit 2015) - ohne Zensus

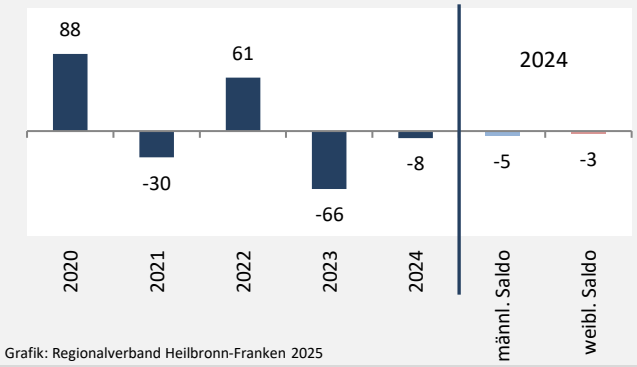




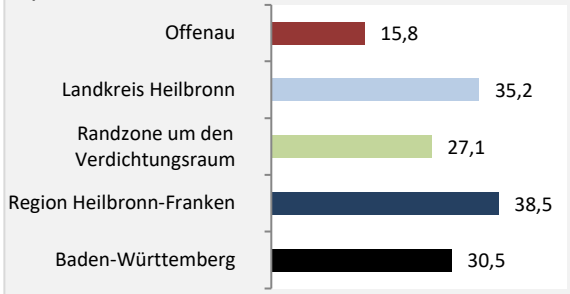
5-Jahres-Wertung (2020 bis 2024):
natürliche Bevölkerungsentwicklung
pro 1.000 Einwohner



Wanderungssaldi Offenau



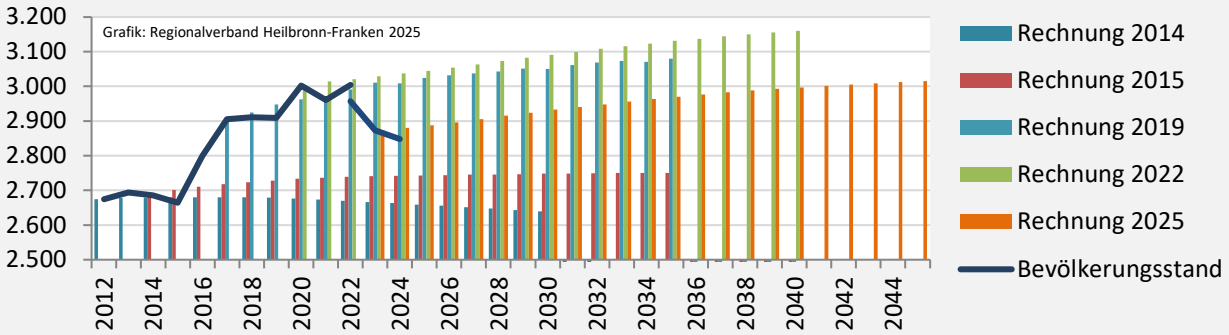
5-Jahres-Wertung (2020 bis 2024):
Wanderungsgewinne bzw. -verluste
pro 1.000 Einwohner



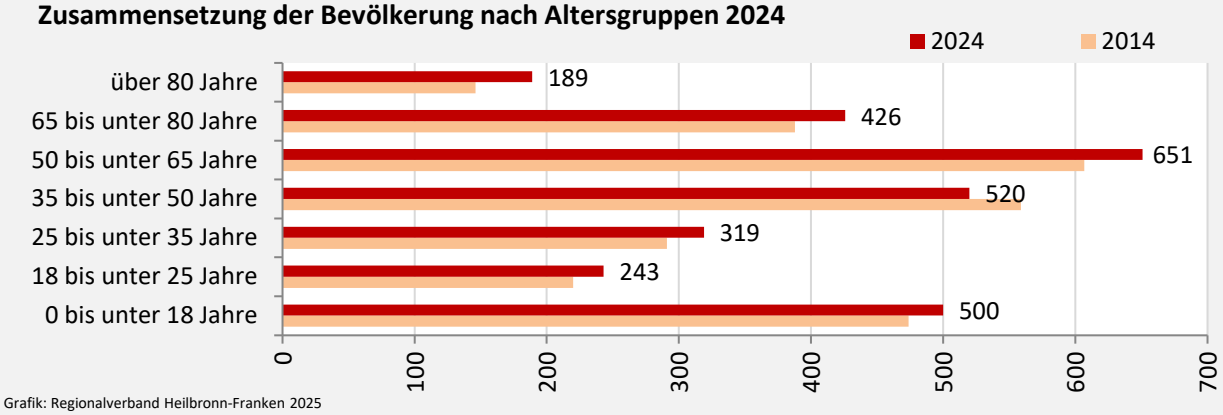
Datengrundlage: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg (ab 2022: Zensus 2022)
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken

Offenau – Bevölkerung

Vorausrechnungsergebnisse im Vergleich

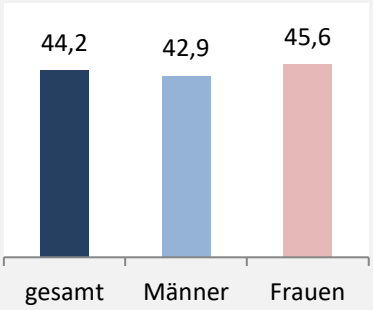


Zusammensetzung der Bevölkerung nach Altersgruppen 2024

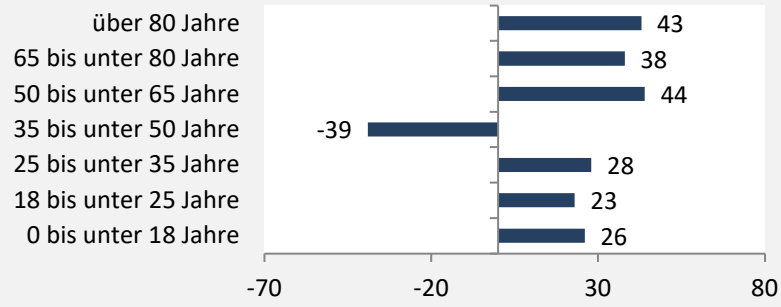


Grafik: Regionalverband Heilbronn-Franken 2025

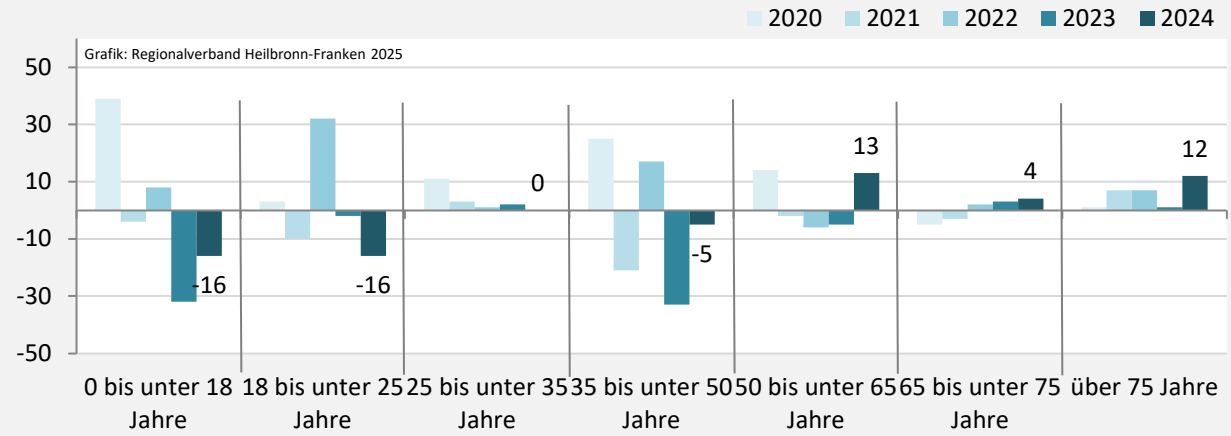
Durchschnittsalter Offenau 2024



Veränderung der Bevölkerungszusammensetzung nach Altersgruppen in Offenau zwischen 2014 und 2024



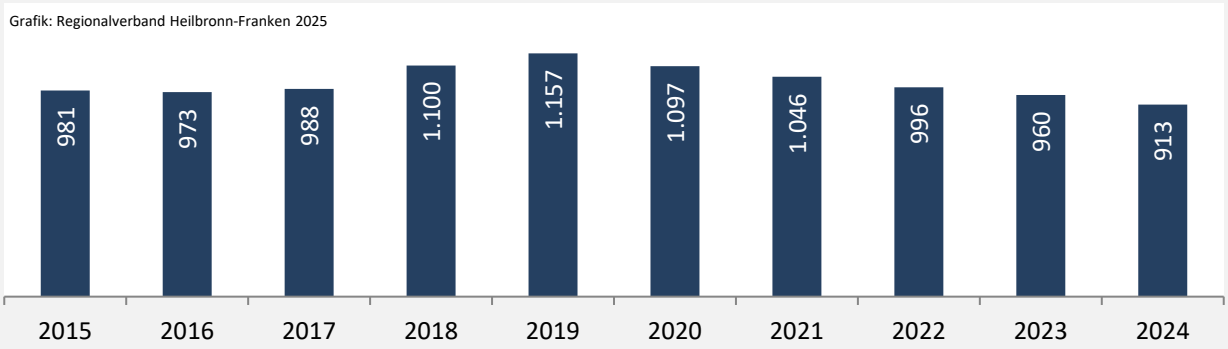
Wanderungssaldi nach Altersgruppen in Offenau für die letzten fünf Jahre



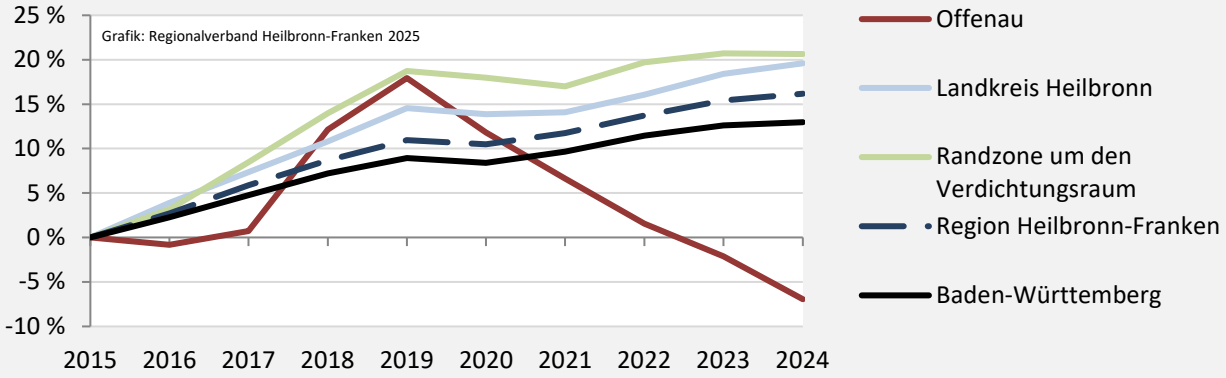
Datengrundlage: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg (ab 2022: Zensus 2022)
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken

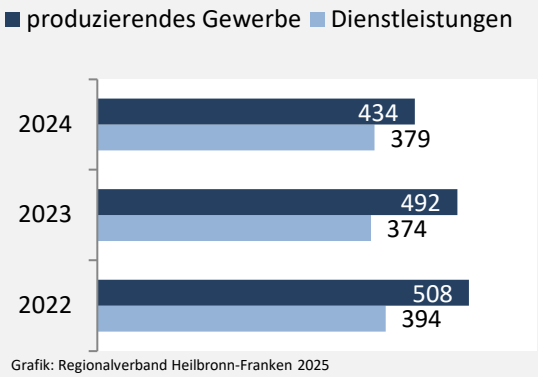
Offenau – Beschäftigung

sozialvers. Beschäftigung (SvB) in Offenau (2015 bis 2024)

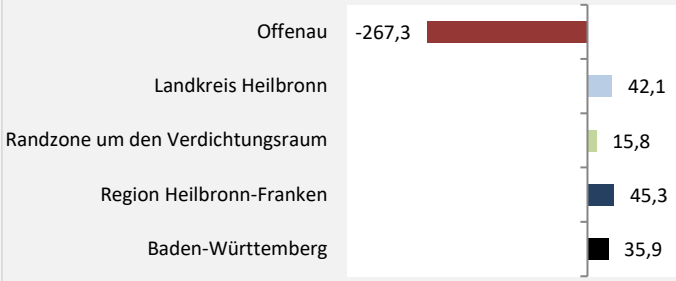


prozentuale Entwicklung der SvB in Offenau (seit 2015)

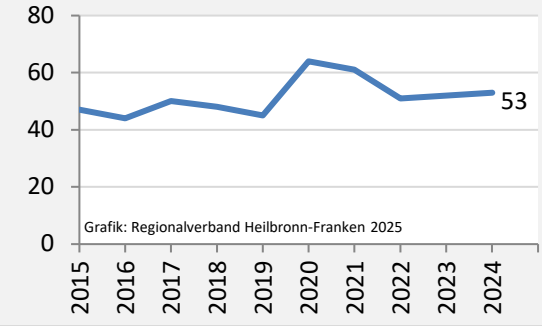




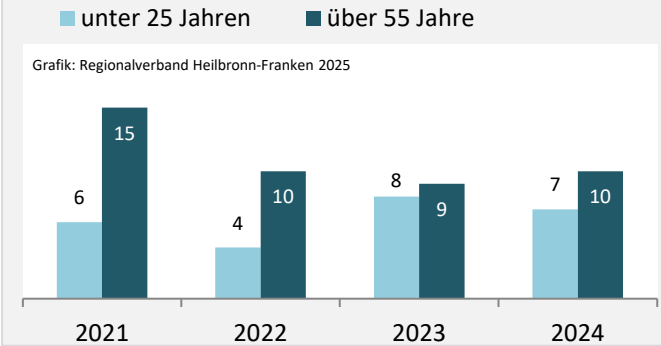
5-Jahres-Wertung (2019 bis 2024):
Beschäftigungsgewinne/-verluste
pro 1.000 Beschäftigte



Arbeitslosigkeit in Offenau

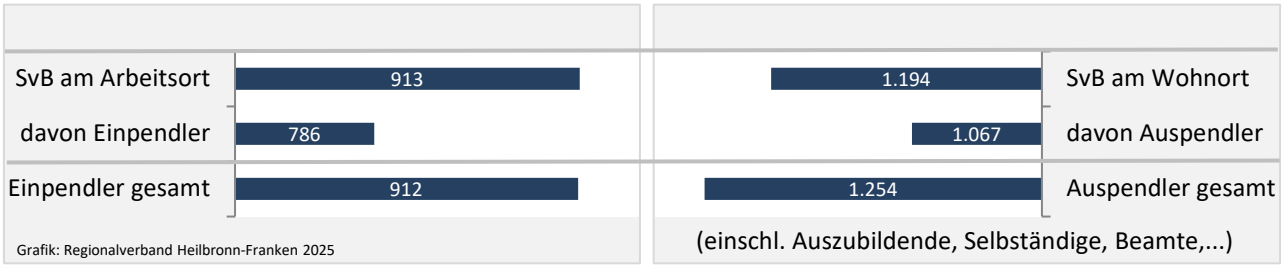


Arbeitslosigkeit in Offenau

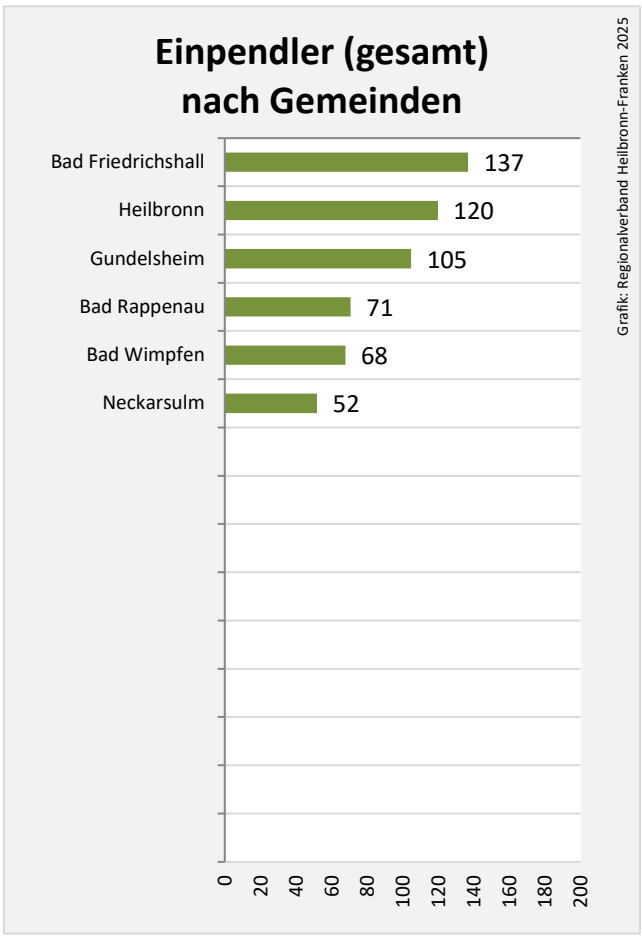


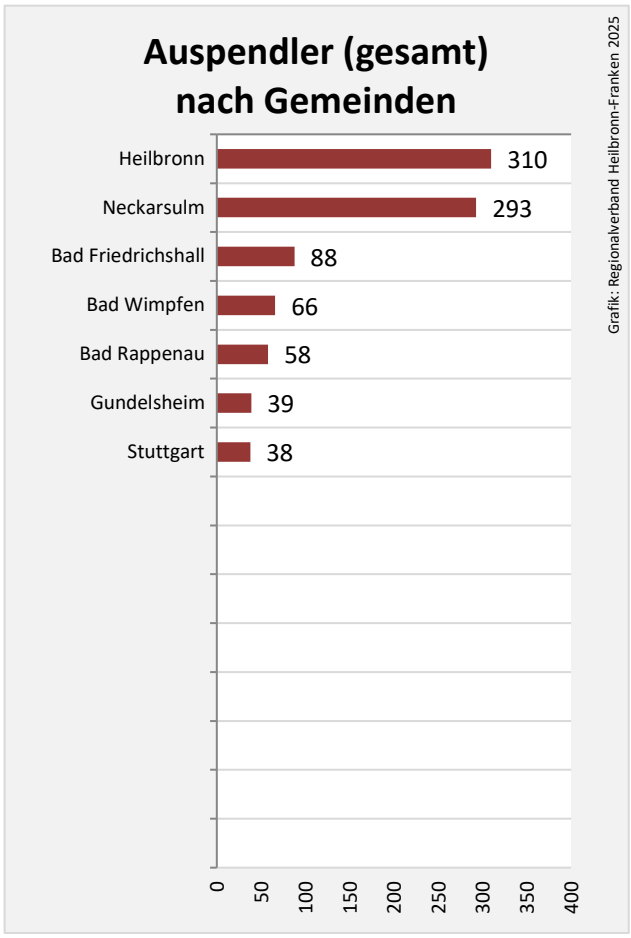
Datengrundlage: Statistik der Bundesagentur für Arbeit
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken

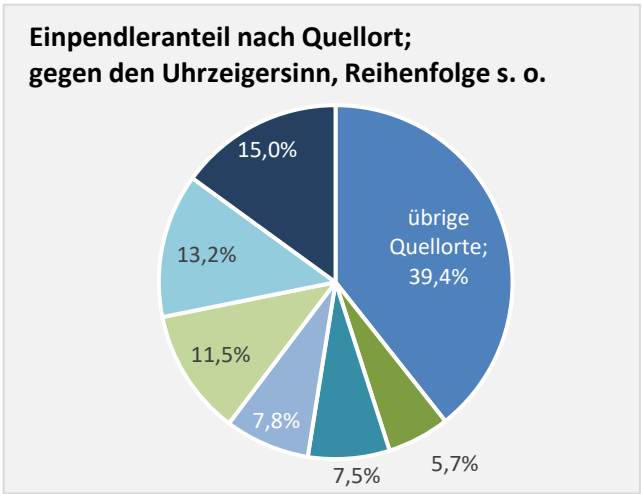
Offenau – Pendlerverflechtungen

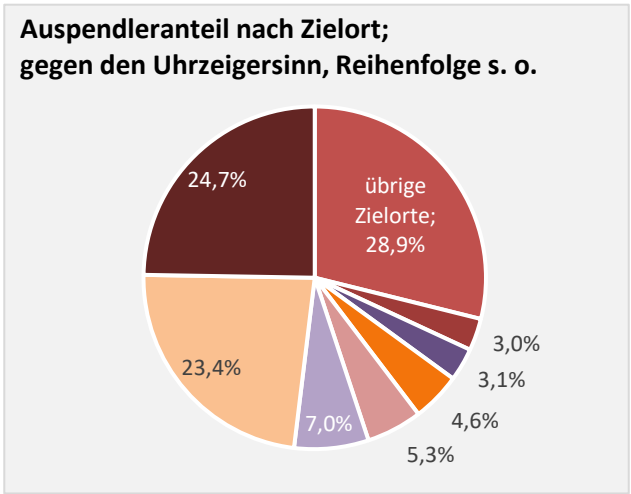


Pendlersaldo: -342







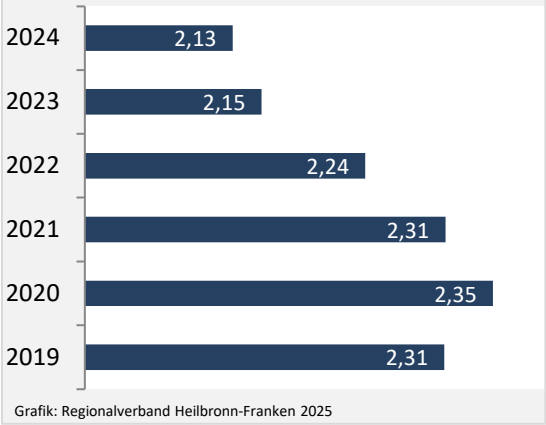


Datengrundlage: Statistische Ämter des Bundes und der Länder

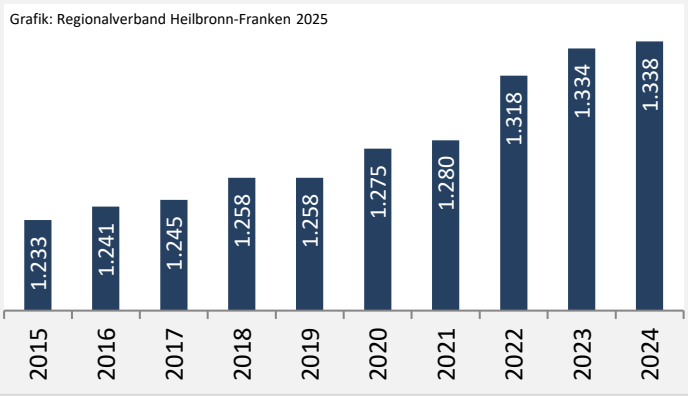
Abbildungen: Regionalverband Heilbronn-Franken (keine Darstellung von Werten unter 30)

Offenau – Wohnungsbestand und -entwicklung

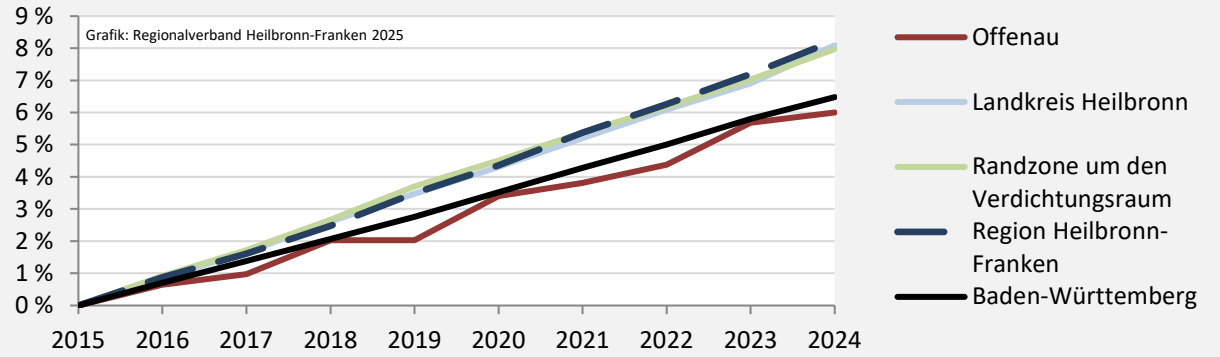
Belegungsdichte in Offenau



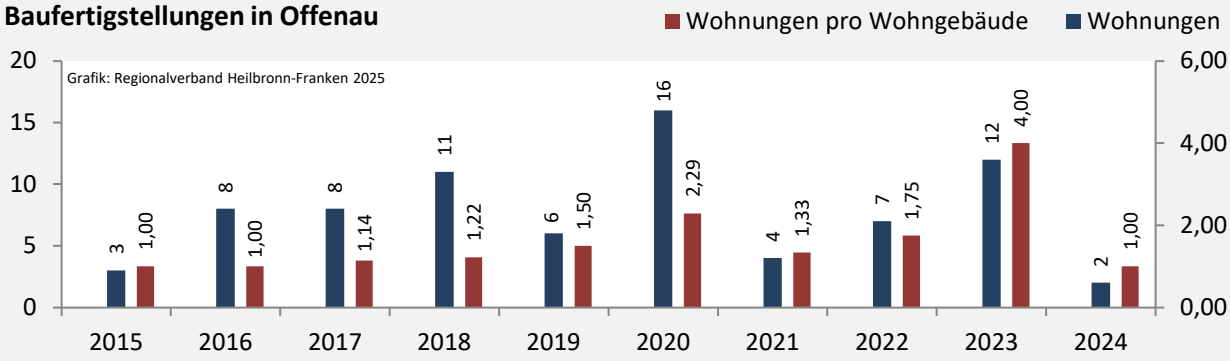
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden in Offenau



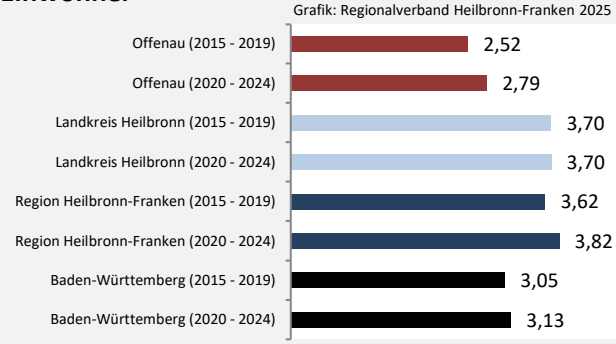
Entwicklung des Wohnungsbestands in Offenau und B.-W. (seit 2015) - ohne Zensus



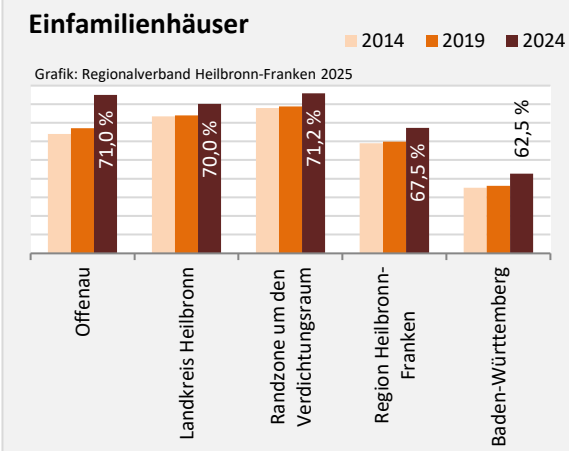
Baufertigstellungen in Offenau



durchschnittliche jährliche Zahl an baufertiggestellten Wohnungen pro 1.000 Einwohner



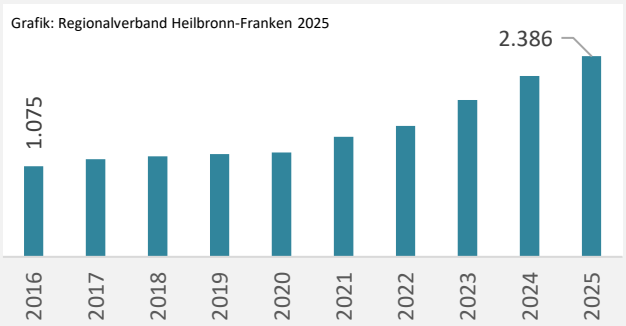
Einfamilienhäuser



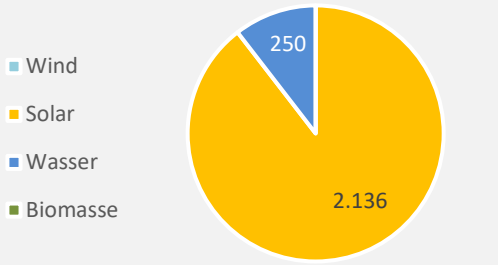
Datengrundlage: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg (ab 2022: Zensus 2022)
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken

Offenau – Energiewende

Nettonennleistung Erzeugung regenerativer Energien (kWp)

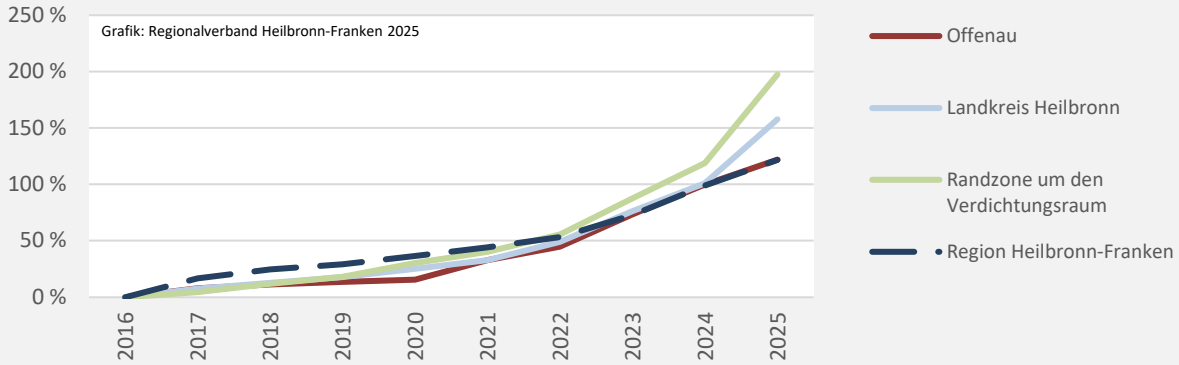


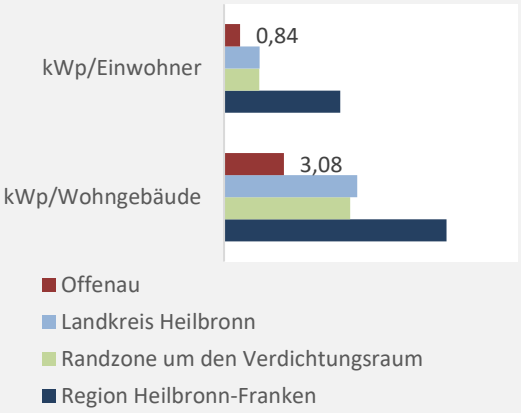
Nettonennleistung kWp

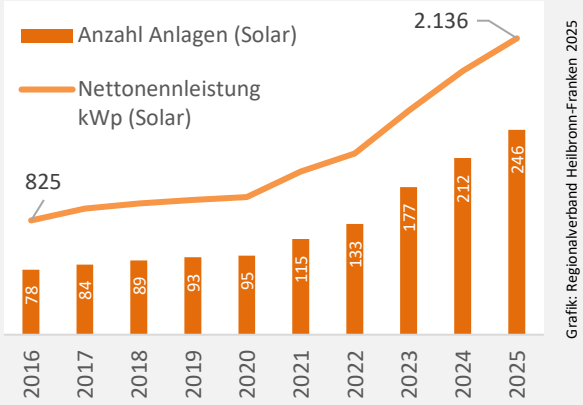


Grafik: Regionalverband Heilbronn-Franken 2025

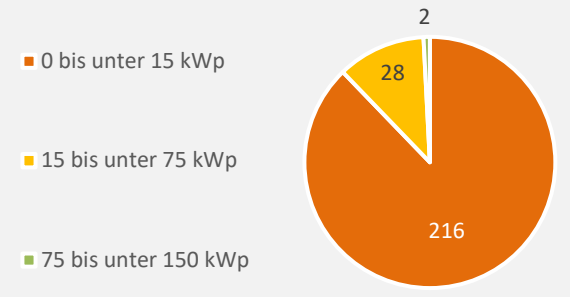
Entwicklung der Nettonennleistung (kWp) Erzeugung regenerative Energien im Vergleich





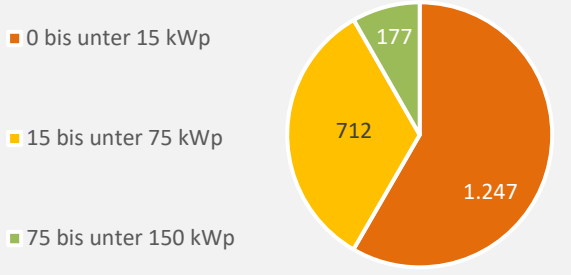


Anzahl - Anlagen (Solar) - 2025



Grafik: Regionalverband Heilbronn-Franken 2025

Nettonennleistung kWp (Solar) - 2025

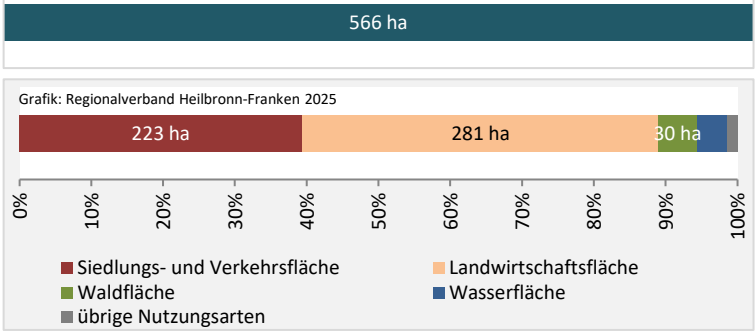


Grafik: Regionalverband Heilbronn-Franken 2025

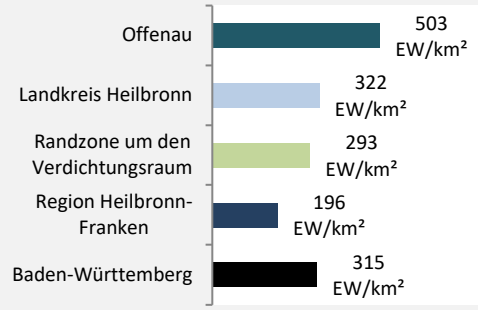
Datengrundlage: Bundesnetzagentur, Marktstammdatenregister, 10/2025
Abbildungen und Berechung: Regionalverband Heilbronn-Franken

Offenau – Flächenentwicklung

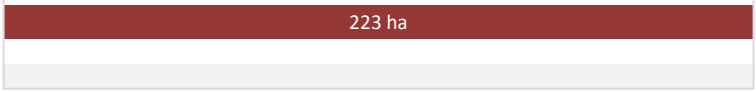
Flächennutzung von Offenau (2024)

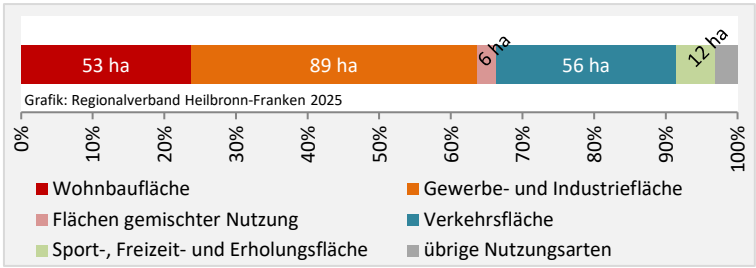


Bevölkerungsdichte – 2024 (bezogen auf Gemarkungsfläche)

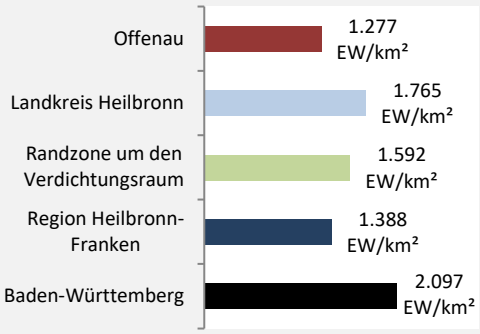


Siedlungs- und Verkehrsfläche von Offenau (2024)

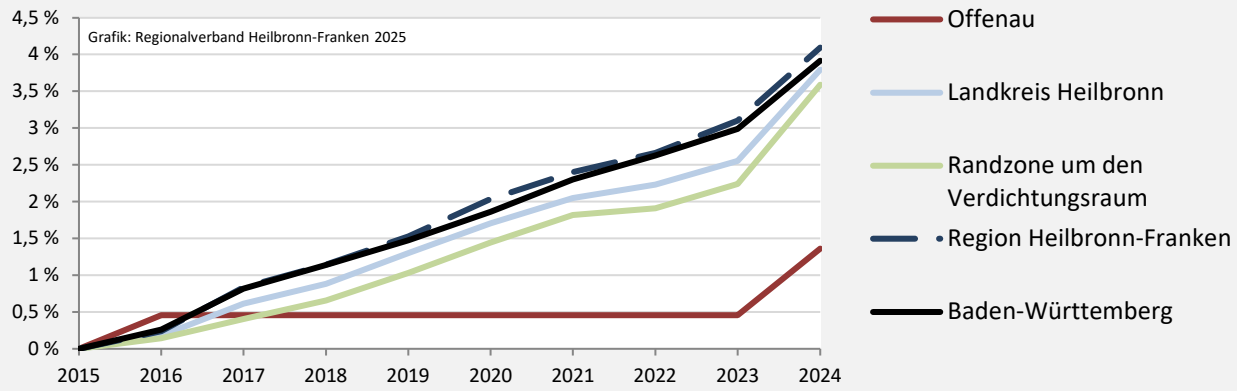




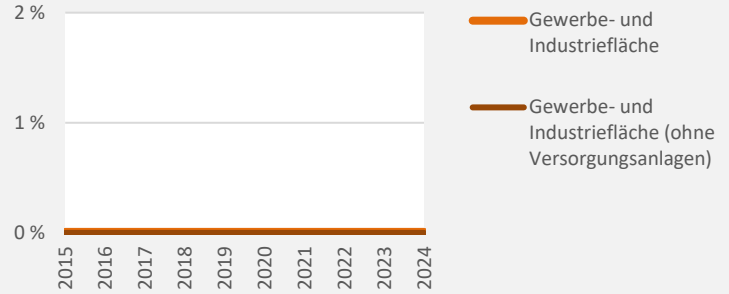
Siedlungsdichte – 2024 (bezogen auf Siedlungsfläche)



Entwicklung der Siedlungs- und Verkehrsfläche in Offenau (seit 2015)



Entwicklung der Gewerbe- und Industriefläche



Fläche Versorgungsfläche

Datengrundlage: Landesamt für Statistik Baden-Württemberg
Abbildungen und Berechnungen: Regionalverband Heilbronn-Franken